

Obec Kokšov-Bakša
zastúpená starostom Mikulášom Hudákom
stavebný úrad

Číslo : 101-01/2024-KB

V Kokšov-Bakši dňa 12.04.2024

O Z N Á M E N I E

o začatí územného konania

a upustení od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Verejná vyhláška

Navrhovateľ : Obec Valalíky, Poľná 8, Valalíky, podal dňa 11.03.2024 na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby s názvom stavby :

„Park Slnečná Valalíky“

**na pozemkoch KN C parcela číslo 551/42, 551/24, 551/15, 551/18, 578/5, 551/37, 551/25,
551/14, 551/20, 551/43 v katastrálnom území Kokšov-Bakša**

Predložená dokumentácia pre územné rozhodnutie rieši na uvedených pozemkoch umiestnenie : Spevnené plochy, Odvod a zber dažďových vôd a komunikácie, Vodný tok s fontánou, Lávky pre peších cez vodný tok, Detské workoutové ihrisko, Mobilinár, Verejné osvetlenie, Studňa + retenčná nádrž, Parkové úpravy.

Dňom podania návrhu bolo územné konanie začaté.

Obec Kokšov-Bakša, zastúpená starostom, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení, v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona, s prihliadnutím k ust. § 33 ods. 2 správneho poriadku, ktorý pojednáva o tom, že správny orgán je povinný dať účastníkom konania možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie, v spojení s ust. 18 ods. 3 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v platnom znení

o z n a m u j e

známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie územného konania

a na prerokovanie predloženého návrhu v súlade s ust. § 21 správneho poriadku nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň :

22.05.2024 /streda/ o 14.00 hod.

so stretnutím pozvaných : zasadačka Obecného úradu vo Valalikoch, Poľná 8, 044 13 Valalíky

Do podkladov návrhu je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade, Obecný úrad Valaliky, Poľná 8, 044 13 Valaliky vždy v úradných hodinách.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že s umiestnením stavby z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa ust. § 36 ods. 5 stavebného zákona s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k návrhu na vydanie územného rozhodnutia boli zabezpečené pred začatím územného konania, obmedzil stavebný úrad prerokovanie návrhu podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu a na internetovej stránke stavebného úradu www.koksovbaksa.sk a na internetovej stránke obce Valaliky www.valaliky.sk

Doručí sa

1. Obec Valaliky, Poľná 8, 044 13 Valaliky
2. Ostatní účastníci konania, t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť priamo dotknuté), sa upovedomujú formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli stavebného úradu - obci Kokšov-Bakša a internetovej stránke obce : www.koksovbaksa.sk a na internetovej stránke obce Valaliky www.valaliky.sk

3. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
4. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., závod Košice, Komenského 50, Košice
5. ANTIK Telekom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
6. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice
7. Okresný úrad Košice – okolie, Pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, Hroncova 13, 041 70 Košice
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. SPP – Distribúcia a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
10. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
11. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, 040 11 Košice
13. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Košice-okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.koksovbaksa.sk.