

**Zmluva o dielo**  
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi

**Objednávateľom:**

Obchodné meno: Obec Kokšov-Bakša  
Sídlo: Obecný úrad Kokšov-Bakša 178, 044 13 Valaliky  
IČO: 00324311  
DIČ: 202 124 4775  
Štatutárny zástupca: Mikuláš Hudák – starosta obce  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.  
Číslo účtu (IBAN): SK05 5600 0000 0005 9832 5001  
Tel.: 421 903910138, 421 556999892  
E-mail: [koksov-baksa@stonline.sk](mailto:koksov-baksa@stonline.sk)

a

**Zhotoviteľom:**

Obchodné meno: ZAVLAHY, s.r.o.  
Sídlo: Dolný Val 16/171, 010 01 Žilina  
IČO: 46289984  
DIČ: 2023306186  
IČ pre DPH: SK 2023306186  
Zapísaný: v OrOs Žilina, Vložka číslo: 55079/L  
Štatutárny zástupca: **Mgr. Ladislav Matús**  
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.  
Číslo účtu (IBAN): SK33 1100 0000 0029 1993 4262

Tel.: 0901 915 915

E-mail: [zavlahy@zavlahysro.sk](mailto:zavlahy@zavlahysro.sk)

**Článok II**

**Východiskové podklady a údaje**

**2.1 Podkladom pre uzatvorenie zmluvy je:**

Úspešný výsledok v zmysle realizovanej výzvy Výzva na predloženie ponuky Obec Kokšov-Bakša, v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z.o verejnom obstarávaní na realizáciu automatickej závlahy pre futbalové ihrisko.

**2.2 Východiskové údaje:**

Dielom v zmysle tejto zmluvy sa rozumie uskutočnenie stavebných prác spočívajúcich v **zhotovení stavby: „Zavlažovací systém pre futbalové ihrisko“** podľa pokynov objednávateľa, vypracovanej dokumentácie a v rozsahu podľa výkazu výmer a cenovej ponuky.

### **Článok III**

#### **Predmet zmluvy**

- 3.1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo v zmysle článku II tejto zmluvy za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za jeho bezchybné vykonanie diela dohodnutú cenu.
- 3.2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase a stanovenej kvalite. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť potrebnú na riadne vykonanie diela.

### **Článok IV**

#### **Termín plnenia**

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet plnenia v zmysle článku II tejto zmluvy vykoná do **3 týždňov** od začatia prác
- 4.2. Začatie stavebných prác:
- 4.3. Prevzatie staveniska:
- 4.4. Predmet plnenia tejto zmluvy je splnený riadnym odovzdaním diela objednávateľovi, potvrdením o jeho prevzatí formou preberacieho protokolu. Nebezpečenstvo škody na predmete diela znáša až do okamihu riadneho odovzdania diela bez väd zhotoviteľ diela.

### **Článok V**

#### **Cena diela a platobné podmienky**

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu diela podľa článku III tejto zmluvy, je dojednaná dohodou zmluvných strán ako maximálna podľa zákona č.18/1996 Z.z. (Zákona o cenách), a vyhlášky č. 87/1996 Z.z., ktorou sa tento zákon vykonáva. Cenu je možné meniť len po vzájomnej dohode s objednávateľom, v prípade požiadavky na zmenu rozsahu prác. V zmysle uvedeného je maximálna celková cena diela stanovená vo výške **11 164,- € bez DPH t.j. 13 396,80 €** s DPH a to na základe výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.
- 5.2. Cena diela bude uhradená na základe vystavých faktúr a to nasledovne:
  1. platba - **3 396,80 €** z ceny diela uhradí objednávateľ ako vlastnú finančnú spoluúčasť na projekte najneskôr 5 dní pred prevzatím staveniska.
  2. platba - **10 000,- €** budú uhradené v zmysle schváleného finančného príspevku so strany SFZ (Slovenského futbalového zväzu) v zmysle vykonaných a riadne odovzdaných prác bez nedostatkov, prípadne po odstránení väd zistených pri odovzdaní diela. Podkladom pre úhradu ceny za vykonané a riadne odovzdané práce podľa bodu 5.1 tejto zmluvy bude zhotoviteľom vystavená faktúra podľa bodu. Splatnosť faktúry bude do **30** pracovných dní odo dňa jej prijatia objednávateľom. Výška faktúry nesmie prekročiť celkovú cenu diela v zmysle bodu 5.1.
- 5.3. V prípade, ak objednávateľ požiada zhotoviteľa o vykonanie prác nad rámec dohodnutý v tejto zmluve, bude medzi objednávateľom a zhotoviteľom dohodnutá cena vo forme písomného dodatku k tejto zmluve o dielo alebo samostatnou zmluvou.

## Článok VI

### Zodpovednosť zhotoviteľa za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za predmet zmluvy, že bude zhotovený a odovzdaný objednávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy a bez väd.
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi a za vady diela, ktoré vzniknú po čase jeho odovzdania, ak boli spôsobené porušením povinnosti zhotoviteľa.
- 6.3. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku v trvaní **24 mesiacov**. Záruka začína plynúť dňom riadneho odovzdania diela bez väd a nedorobkov. V prípade, ak niektoré časti diela ponímajú osobitnú dlhšiu záručnú lehotu, vzťahuje sa na tieto výrobky dlhšia záručná doba.
- 6.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak boli spôsobené objednávateľom pri použití nevhodných podkladov a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej povinnosti nemohol zistiť nevhodnosť týchto podkladov alebo na ne objednávateľa upozornil a ten na ich použití trval.
- 6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady diela odstrániť bezodplatne a bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a odstrániť ich v čo najkratšom možnom termíne. Termín odstránenia väd sa dohodne písomne. Reklamáciu vady plnenia predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po jej zistení.
- 6.6. V prípade, že zhotoviteľ bez vážnych dôvodov nezačne s odstraňovaním uznaných reklamovaných väd v dojednanej lehote podľa bodu 6.5, má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania.
- 6.7. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady ani po písomnej výzve objednávateľa a po poskytnutí dodatočne primeranej lehoty na plnenie podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie väd treťou osobou. Objednávateľ si následne u zhotoviteľa môže uplatniť nárok na náhradu nákladov na takéto odstránenie reklamovaných väd.

## Článok VII

### Ostatné dojednania

- 7.1. Zmluvné strany sa zaväzujú pristúpiť na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Zmluvné strany v týchto prípadoch posúdia vplyv uvedených skutočností na cenu a termín plnenia.
- 7.2. Zhotoviteľ bude objednávateľa informovať o stave rozpracovanosti diela bude informovať podľa aktuálnej potreby riešenia vznikajúcich problémov.
- 7.3. Hlavné technické a organizačné požiadavky pre realizáciu diela sú definované:
  - a) platnými právnymi predpismi a normami STN v SR a odbornou starostlivosťou
  - b) minimalizácia plochy zariadenia staveniska,
  - c) pri realizácii diela je potrebné dodržiavať všeobecné platné predpisy a zvyklosti

z hľadiska ochrany a bezpečnosti pri práci, ochrany životného prostredia a ekologických požiadaviek, vrátane minimalizácie vplyvov prác na výluky existujúcich komunikácií, chodníkov a parkovísk s prípadným využívaním víkendov, resp. sviatkov

d) minimalizácia tvorbu medziskládok vybúraných materiálov, resp. dodávok a materiálov

e) minimalizácia hluku, obmedzení a výluk

t) potvrdenie ukončenia prác vrátane požadovaného rozsahu a kvality bude predmetom obstarávateľom potvrdeného súpisu vykonaných prác.

7.4. Zmluvné strany sa touto zmluvou dohodli na oprávnení objednávateľa požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každé jedno porušenie povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy

7.5. Zmluvné strany sa touto zmluvou dohodli na oprávnení objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy ak zhotoviteľ poruší svoj záväzok podľa bodu 3.1 ale ak poruší niektorú z povinností podľa 7.3 až 7.4. Právne účinky odstúpenia od zmluvy nastanú jeho dorúčením zhotoviteľovi.

7.6. Zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek zničenie alebo poškodenie majetku obce, vlastníkov susedných nehnuteľností a iných osôb, zranenie osôb a usmrtenie, ku ktorým dôjde počas realizácie prác, alebo ako dôsledok vykonávania prác. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť v prípade vyššej moci.

7.7. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a v celom objekte, súvisiace s jeho stavebnou činnosťou.

7.8. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi vstup do jednotlivých priestorov tak, aby sa mohli začať vykonávať dohodnuté práce v súlade s podmienkami tejto zmluvy. Zhotoviteľovi bude pri vykonávaní diela umožnený prístup na cestu pre príjazd na stavenisko, budú mu poskytnuté plochy a priestory pre umiestnenie stavebných materiálov a zariadení využívaných pri práci, pričom tieto plochy a priestory budú vymedzené zástupcom mesta na tvári miesta pri prevzatí staveniska.

7.9. Ak sa objednávateľ omešká s prevzatím prác bez väd a nedorobkov oproti časovému harmonogramu plnenia, má zhotoviteľ právo uplatniť si u objednávateľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela podľa bodu 5.1 a to za každý deň omeškania.

7.10. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ ani po opakovanej písomnej výzve nezačne vykonávať práce alebo ak nevykonáva práce spôsobom resp. v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.

7.11. Uplatnením práva na zmluvnú pokutu nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

## **Článok VIII**

### **Záverečné ustanovenia**

8.1. Zmluva vznikne prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

8.2. Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov,

ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o ich celom obsahu.

- 8.3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú písomne vyjadriť, v lehote 7 dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 8.4. Pre vzťahy touto zmluvou neriešené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 8.5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden pre zhotoviteľa a jeden pre objednávateľa.
- 8.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisom schvaľujú.