

1241/249/2016/hú

**Zmluva o budúcej  
zmluve o zriadení vecného bremena**  
(uzavretá podľa §50a a nasl. Občianskeho zákonníka)

**Čl. I. Zmluvné strany**

**1. Budúci povinný z vecného bremena:**

**Obec Kokšov . Bakša**

Kokšov – Bakša 178, 044 13 Valaliky  
Zastúpená starostom obce : Mikuláš Hudák  
IČO: 324311  
DIČ: 2021244775  
(ďalej len „povinný“)

**a**

**2. Budúci oprávnený z vecného bremena:**

**Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Komenského 50, 042 48 Košice  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., Oddiel : Sa, vložka č.:1243/V  
IČO: 36 570 460  
zastúpená: Ing. Stanislav Hreha, PhD., predseda predstavenstva  
Ing. Rudolf Kočiško, člen predstavenstva  
(ďalej len „oprávnený“)

**Čl. II. Úvodné ustanovenia**

1. Povinný je vlastníkom/spoluvlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Kokšov - Bakša

parcelné číslo	LV	druh pozemku	umiestnenie pozemku	spoluvl. podiel
KN „C“ 423/6	459	ostatné plochy	zastavané územie	1/1

**Čl. III. Predmet zmluvy**

1. Cez nehnuteľnosť uvedenú v Čl. II. tejto zmluvy bude prechádzať kanalizačné potrubie vybudované v rámci stavby „Kanalizácia pre obec Kokšov - Bakša“. Povinný súhlasí s realizáciou stavby na svojich pozemkoch. Prevádzkovateľom stavby bude VVS, a.s. Závod Košice.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvoria konečnú **zmluvu o zriadení vecného bremena** po zrealizovaní potrubia a jeho presnom zameraní v teréne vrátane ochranného pásma určeného podľa zákona 442/2002 (zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách) bezodplatne.

3. Obsahom vecného bremena bude povinnosť strpieť realizáciu, užívanie a prevádzkovanie kanalizačného potrubia a zariadení na potrubí na uvedenej nehnuteľnosti, pričom práva a povinnosti vyplývajúce z vecného bremena sú bližšie špecifikované v Čl. IV tejto zmluvy.

#### Čl. IV. Práva a povinnosti

1. Budúci povinný zabezpečí oprávnenému právo nerušeného prístupu na nehnuteľnosť uvedenú v tejto zmluve, vykonávanie stavebných prác, prác spojených s pravidelnou údržbou, opravami, rekonštrukčnými prácami a kontrolnou činnosťou v trase vedenia kanalizačného potrubia. Ďalej sa zaväzujú nerealizovať na uvedenej nehnuteľnosti stavbu spojenú so zemou pevným základom, prípadne iné stavebné alebo zemné práce, ktoré by obmedzovali oprávneného vo výkone oprávnenia vyplývajúceho z vecného bremena.

#### Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a na dôkaz toho ju vlastnoručne podpísali.
2. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží budúci povinný a tri vyhotovenia si ponechá budúci oprávnený.

V KOKŠOV - Bakši dňa: 16.6.2016

V Košiciach dňa: ..... 22. JÚN 2016 .....

**budúci povinný z vecného bremena:**

**budúci oprávnený z vecného bremena:**



.....  
Ing. Stanislav HREHA, PhD.  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Rudolf KOČIŠKO  
člen predstavenstva

Výhedeňskoslovenská  
vodárenská spoločnosť, a.s.  
Komenského 50, 042 48 Košice  
IČO: 36570460 IČ DPH: SK2020063518  
-2-