

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve č. 413, 66/2014/IÚ

uzavretá podľa § 409 a následne Obchodného zákonníka  
medzi týmito zmluvnými stranami:

- 1. Predávajúci:** Obec Kokšov - Bakša  
**Kokšov – Bakša 178, 044 13 Valaliky**  
Zastúpená: Cyrilom Hudákom – starostom obce  
Bankové spojenie: VÚB Košice  
Číslo účtu: 4924542/0200  
IČO: 324 311  
DIČ: 202 124 4775  
(ďalej len budúci predávajúci)

a

- 2. Kupujúci:** **Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s.**  
**Komenského 50, 042 48 Košice**  
Zastúpená: Ing. Stanislavom Hrehom – predsedom predstavenstva  
Ing. Rudolfom Kočiškom – členom predstavenstva  
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I. ,  
Oddiel: Sa, vložka číslo: 1243/V  
Bankové spojenie: ČSOB a.s.  
Číslo účtu: 25500183/7500  
IČO: 36 570 460  
DRČ: 2020063518  
IČ DPH: SK2020063518  
(ďalej len budúci kupujúci)

**Článok I. Predmet kúpy**

1. Budúci predávajúci **Obec Kokšov - Bakša** je výlučným vlastníkom pozemku v k.ú. Kokšov – Bakša v katastri nehnuteľností na parc. č. 423/1 LV 459, na ktorom bude zrealizovaná čerpacia stanica o výmere cca 10 x 10 m.

<u>LV</u>	<u>parc.č. C-KN</u>	<u>výmera</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>podiel</u>
459	423/1	5041 m <sup>2</sup>	Trvalé trávnaté porasty	1/1

2. Budúci predávajúci na základe tejto zmluvy odpredá časť parcely 423/1 v rozsahu trvalého záberu pre čerpaciu stanicu, ktorý predstavuje cca 100 m<sup>2</sup>. Rozsah bude presne určený geometrickým plánom po zrealizovaní a zameraní v teréne.

**Článok II. Kúpna cena**

1. Budúci predávajúci predáva a budúci kupujúci kúpuje do výlučného vlastníctva pre Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť a.s. majetok uvedený v Článku I., bode 1.a 2. tejto zmluvy za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu **1,- €** bez DPH, slovom: Jedno euro.
2. K uzatvoreniu kúpnej zmluvy na predmetný rozsah v zmysle Článku I. bod 1. udelilo súhlas obecné zastupiteľstvo obec Kokšov - Bakša Výpisom z uznesenia č. 12/2014 zo dňa 6.3.2014, ktoré tvorí prílohu tejto zmluvy.

### Článok III. Termíny

1. Budúci predávajúci sa zaväzuje uzatvoriť riadnu kúpnu zmluvu na predmet kúpy do 90 dní po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, ktorým sa povoľuje užívanie stavby.
2. Predmetom riadnej kúpnej zmluvy bude trvalý záber určený geometrickým plánom po presnom zameraní v teréne. Geometrický plán zabezpečí budúci kupujúci.

### Článok IV. Zodpovednosť za predmet kúpy

1. Návrh na vklad vlastníckeho práva na Okresný úrad Košice, katastrálny odbor podá kupujúci po uzatvorení kúpnej zmluvy. Správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľnosti zaplatí kupujúci.
2. Budúci predávajúci vyfakturuje kupujúcemu cenu za pozemok po zápise do katastra nehnuteľností a po podpise kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.

### Článok V. Ostatné ustanovenia

1. Zmluvu je možné zmeniť, alebo zrušiť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to v písomnej forme.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva bola vyhotovená v 4-och rovnopisoch z toho jedno vyhotovenie obdrží budúci predávajúci a tri budúci kupujúci.

V Kokšov - Bakše, dňa: 13.6.2014.....

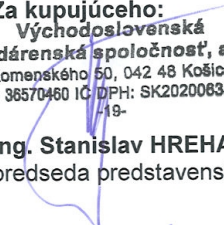
Za predávajúceho:

  
Cyril HUDÁK  
starosta obce



V Košiciach, dňa: 20.06.2014.....

Za kupujúceho:  
Východoslovenská  
vodárenská spoločnosť, a.s.  
Komenského 60, 042 48 Košice  
IČO: 36570460 IČ DPH: SK2020063518  
-19-

  
Ing. Stanislav HREHA  
predseda predstavenstva

  
Ing. Rudolf KOČIŠKO  
člen predstavenstva