

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2014, zo dňa 20.08.2014

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1.

Názov: Obec KOKŠOV - BAKŠA

Sídlo: **Kokšov-Bakša 178, 044 13 Valaliky**

IČO: 324311

Zastúpená: p. Mikuláš Hudák, starosta obce

Bankové spojenie: VÚB Košice - centrum, č. účtu: 4924542/0200

(ďalej len „prenajímateľ“)

1.2.

Meno, priezvisko: **Tibor Hudák**

Adresa: **Kokšov-Bakša 111, 044 13 Valaliky**

IČO: 40442039

DIČ: 1072059554

IČ DPH:

Bankové spojenie:

(ďalej len „nájomca“)

Mení sa:

článok II

Predmet zmluvy

2.1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi časť nebytových priestorov – priemyselná hala zapísaná na LV 459 katastrálneho územia Kokšov-Bakša, parcela č. 423/7, súpisné číslo 304 o výmere 108 m², s účinnosťou od 01.04.2016.

článok IV

Nájomné

4.1. Nájomné bolo určené dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov v celkovej výške za predmet nájmu 895,32 EUR /ročne , slovom Osemstodevätidesiatpäť eur tridsaťdva centov (108 m² x 8,29 eur/cena za prenájom/m²/rok).

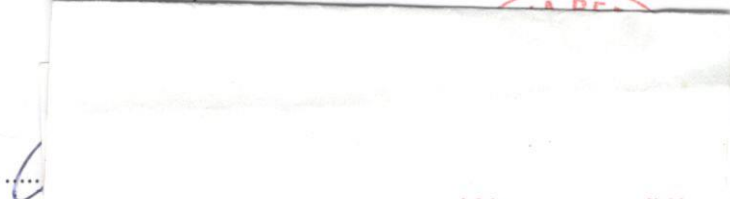
4.2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné kvartálne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Štvrťročné nájomné vo výške ¼ nájmu predstavuje sumu 223,83 eur , slovom Dvestodvadsaťtri eur osemdesiattri centov.

Ostatné články zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2014 zo dňa 20.08.2014 zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 exemplároch a tvorí neoddeliteľnú súčasť uvedenej zmluvy.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.

Kokšov – Bakša, dňa 31.3. 2016



Mikuláš Hudák
starosta obce

Za nájomcu

Tibor Hudák