

ZMLUVA O DIELO

číslo zmluvy: 5/2020

na poskytnutie projektových a inžinierskych činností uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
medzi

Obec Kokšov-Bakša

so sídlom Obecný úrad Kokšov-Bakša 178, 044 13 Valaliky

IČO 00324 311

DIČ: 202 124 4775

bankové spojenie

číslo účtu

v mene obce koná **Mikuláš Hudák** - starosta obce

(ďalej len „objednávateľ“)

„na jednej strane“

a

ElPro Design s.r.o.

so sídlom Orechová 5004/131 900 42 Dunajská Lužná

IČO 52958892

DIČ 2121257226

neplatca DPH

bankové spojenie Fio banka, a.s.

číslo účtu SK61 8330 0000 0027 0181 9050

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I v oddiele Sro vo vložke č. 145284/B

v mene spoločnosti koná Ing. Michal Belák

(ďalej len „zhotoviteľ“)

„na druhej strane“

(ďalej spoločne len „zmluvné strany“)

Objednávateľ a zhotoviteľ (ďalej aj ako „zmluvné strany“) sa dohodli na nasledovnom znení zmluvy

Preambula

1. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že majú plnú spôsobilosť na právne úkony a táto ich spôsobilosť nie je ničím obmedzená, a že vyššie označené osoby majú oprávnenie konať za zmluvné strany v plnom rozsahu. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sú podľa osobitných predpisov oprávnené na výkon všetkých činností, ktoré sú nevyhnutné na plnenie povinností vzájomne dohodnutých v tejto zmluve.

2. Zmluvné strany v súlade s výsledkom verejného obstarávania zadávania zákazky na predmet zákazky:

Projektová dokumentácia a inžinierska činnosť k projektu: „Lokalita hromadnej výstavby - IBV Kokšov-Bakša - 22ks 25A“

zadávanej na základe výzvy na predkladanie ponúk, uzatvárajú túto

Zmluvu o dielo.

1. PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je:

Predmetom zmluvy je vypracovať projektovú dokumentáciu odborne spôsobilou osobou, zabezpečiť všetky vyjadrenia potrebných inštitúcií ku stavebnému povoleniu a vybaviť stavebné povolenie.

Miesto výkonu stavebných prác je Obec Kokšov-Bakša.

1.a) Projektová dokumentácia bude minimálne v tomto rozsahu:

- Sprievodná správa
- Súhrnná technická správa
- Situácia
- Výkresová dokumentácia
- Rozpočet a neocenený výkaz výmer

1.b) Inžinierskou činnosťou k podaniu na stavebné povolenie sa zabezpečia všetky vyjadrenia, ktoré sa budú vyžadovať k stavebnému povoleniu..

Súčasťou projektových prác je aj prerokovanie dokumentácie s dotknutými orgánmi a organizáciami, vrátane zapracovania ich vyjadrení do projektu stavby.

Projektová dokumentácia musí rešpektovať príslušné technické a právne predpisy a normy platné v EÚ a SR a musí byť ekonomická z pohľadu realizácie a taktiež z pohľadu prevádzky a údržby.

Projektová dokumentácia bude vyhotovená v rozsahu aj pre stavebné povolenie a musí obsahovať položkovitý rozpočet a výkaz výmer.

Celková projektová dokumentácia pre každú stavbu vrátane rozpočtov a výkazov výmer bude vypracovaná a odovzdaná v 6-tich vyhotoveniach v tlačenej podobe, 1x projektová dokumentácia v digitálnej podobe vo formáte pdf a rozpočty a výkazy výmer vo formáte xls na USB, CD alebo DVD nosiči pre verejného obstarávateľa a 1x projektová dokumentácia v digitálnej podobe vo formáte pdf a neocenené výkazy výmer vo formáte xls na USB, CD alebo DVD nosiči pre uchádzača. Všetko musí byť zahrnuté v dohodnutej cene.

1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa dielo, podľa požiadaviek špecifikovaných vo výzve na predkladanie ponúk a v zmysle predloženej ponuky a odovzdá dielo objednávateľovi spôsobom uvedeným v tejto zmluve.

1.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela podľa tejto zmluvy.

2. PODMIENKY VYKONÁVANIA PREDMETU ZMLUVY

2.1 **Zhotoviteľ je povinný vykonať** predmet zmluvy s odbornou starostlivosťou, riadne a včas a tak, aby bolo vykonané v súlade:

- a) so všeobecne záväznými právnymi predpismi,
- b) s technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné,
- c) s výzvou na predloženie ponúk
- d) s touto zmluvou a predloženou ponukou

2.2 **Lehota na dodanie predmetu zmluvy:**

a) *Projektová dokumentácia podľa bodu 1.a)* - **do 4 týždňov od účinnosti zmluvy o dielo.**

b) *Inžinierska činnosť podľa bodu 1.b)* - **do 16 týždňov od účinnosti zmluvy o dielo.**

c) *Výkon autorského dozoru projektanta počas realizácie stavebných prác do odovzdania a prevzatia stavebných prác zhotoviteľom stavby a do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.*

V prípade nedodržania uvedenej lehoty môže objednávateľ požadovať za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 250 €.

2.3 **Miesto dodania predmetu zmluvy.**

Obec Kokšov-Bakša, Obecný úrad Kokšov-Bakša 178, 044 13 Valaliky

3. CENA ZA PREDMET ZMLUVY

3.1 Na základe dohody zmluvných strán sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za predmet zmluvy podľa výsledku verejného obstarávania. Cena za predmet zmluvy však nepresiahne sumu

neplatca DPH 9600€

slovom deväťtisícšesťsto €

4. PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1 Lehota splatnosti faktúry bude do 30 dní od doručenia a potvrdenia zo strany objednávateľa.

4.2 Cena diela bude fakturovaná po odovzdaní predmetnej časti diela (bod 1.a), 1.b). Cena za vykonanie diela podľa čl. 1. tejto zmluvy je stanovená na základe predloženej cenovej ponuky, nasledovne:

Za projektovú dokumentáciu podľa bodu 1.a) **5600 € neplatca DPH**

Za inžiniersku činnosť podľa bodu 1.b) **4000 € neplatca DPH**

4.3 V prípade prípadných námietok objednávateľa voči správnosti vystavenej faktúry je objednávateľ oprávnený:

- a) faktúru, ktorá má chybu vyplývajúcu z nesprávne uvedeného množstva alebo ceny, do 14 pracovných dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi reklamovať u zhotoviteľa spolu s vytknutím jej nesprávnosti, pričom zhotoviteľ je povinný chybnú faktúru opraviť vyhotovením nového účtovného

dokladu – faktúry, ktorý dopĺňa pôvodnú faktúru s tým, že tento doklad musí okrem povinných údajov obsahovať aj poradové číslo pôvodnej faktúry; alebo

- b) faktúru, ktorá nespĺňa formálne náležitosti podľa ustanovení § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátiť zhotoviteľovi spolu s vytknutím jej nesprávnosti.

V prípade oprávnených námietok uvedených vyššie v tomto odseku sa má za to, že faktúra nebola doručená objednávateľovi.

5. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy v zmysle platných zákonov a vyhlášok, technických a technologických noriem, predpisov BOZP, PO a OŽP a v súlade s požiadavkami objednávateľa na maximálnu efektívnosť a hospodárnosť pri navrhovaní jednotlivých riešení. Zhotoviteľ sa zaväzuje včas upozorniť Objednávateľa na prípadné negatívne dopady jeho nesprávneho rozhodovania a takto zabrániť predražovaniu predmetu plnenia resp. vzniku iných škôd.
- 5.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa, že kvalita vykonaného vecného plnenia predmetu zmluvy bude zodpovedať platným zákonom, vyhláškam, všeobecným platným predpisom, technickým a odborným normám pri projektovaní, riadení a zabezpečovaní investičnej výstavby až po uvedenie do trvalej prevádzky.
- 5.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní projektu zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady projektu, má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vadu najneskôr do 14 dní od písomne oznámenej vady. V prípade nedodržania uvedenej lehoty môže Objednávateľ požadovať za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 250 €.
- 5.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom, ktoré vznikli z objednávateľom poskytnutých informácií alebo vyplynuli z dohodnutého riešenia na rokovaniach.
- 5.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ponúknutá cena je konečná a že služby zrealizuje v požadovanej kvalite a v ponúknutej cene.
- 5.7 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť náhradu škody, ktorá vznikne pri plnení resp. neplnení tejto zmluvy niektorej zo zmluvných strán formou dohody prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že nárok na náhradu škody niektorej zo zmluvných strán sa nevyrieši dohodou, hociktorá zo zmluvných strán je oprávnená predložiť svoj nárok na náhradu škody príslušnému súdu v SR.

6. OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 6.1 V prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania so splnením záväzku dodať predmet zmluvy, objednávateľ je oprávnený postupovať podľa bodu 2.2. To isté platí v prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstraňovaním väd a nedorobkov predmetu zmluvy.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 6.3 **Zhotoviteľ sa zaväzuje:**
- **bezplatne dopracovať** do projektovej dokumentácie pripomienky stavebného úradu a pripomienky dotknutých orgánov a organizácií, ktoré budú vznesené pri stavebnom konaní a to v termíne do 14 dní od ich predloženia úspešnému uchádzačovi
 - **bezplatne dopracovať** do projektovej dokumentácie pripomienky Sprostredkovateľského orgánu pri schvaľovaní ŽoNFP
 - **bezplatne spolupracovať** pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby (stanovenie aktuálnej ceny stavby, súčinnosť pri vysvetľovaní projektovej dokumentácie a výkazu výmer, oprava zistených chýb v projektovej dokumentácii a výkaze výmer
 - **dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy**
 - **bezplatne aktualizovať rozpočet v prípade požiadavky verejného obstarávateľa**

7. MLČANLIVOSŤ

- 7.1 Zmluvné strany budú mať pri plnení tejto zmluvy prístup k informáciám týkajúcim sa druhej zmluvnej strany (ďalej len „**dotknutá zmluvná strana**“) a jej podnikania, najmä k akýmkoľvek informáciám obchodnej, výrobnjej, prevádzkovej, marketingovej, finančnej, majetkovej, organizačnej, personálnej, hospodárskej

a/alebo technickej povahy. Tieto informácie alebo akékoľvek iné informácie verejne neprístupné a súvisiace s činnosťou dotknutej zmluvnej strany, ktoré druhá zmluvná strana získa ústne, písomne alebo v akejkoľvek inej forme pri plnení tejto zmluvy alebo v jej súvislosti, sú predmetom obchodného tajomstva dotknutej zmluvnej strany, alebo ich dotknutá zmluvná strana týmto označuje ako dôverné v zmysle ustanovenia § 271 Obchodného zákonníka (ďalej len „**dôverné informácie**“).

8. OSOBNÉ ÚDAJE

8.1 Na základe poskytnutých informácií zhotoviteľ, ak je fyzickou osobou, (ďalej len „**dotknutá osoba**“) týmto vedome vyjadruje súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov zo strany objednávateľa na stanovené účely.

9. DORUČOVANIE

Všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „**oznámenia**“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou alebo faxom, e-mailom.

Pre **objednávateľa** budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedenú adresu:

Obec Kokšov-Bakša

Obečný úrad Kokšov-Bakša 178, 044 13 Valaliky

kontaktné osoby:

vo veciach zmluvných:

Mikuláš Hudák – starosta obce

tel.: +421 55 6999892

e-mail: koksov-baksa@stonline.sk

a pre **zhotoviteľa** budú všetky oznámenie doručované alebo oznamované na nižšie uvedenú adresu:

ElPro Design s.r.o.

Orechová 5004/131 900 42 Dunajská Lužná

kontaktné osoby:

a) vo veciach zmluvných:

Ing. Michal Belák

tel.: +421 902 658 070

e-mail: michal.belak@elprodesign.sk

b) vo veciach technických:

Ing. Michal Belák

tel.: +421 902 658 070

e-mail: michal.belak@elprodesign.sk

alebo na akúkoľvek inú adresu, faxové, telefónne alebo mobilné telefónne číslo alebo e-mailovú adresu, ktoré budú druhej zmluvnej strane vopred písomne oznámené.

10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1 Táto zmluva sa spravuje zákonmi Slovenskej republiky bez prihladnutia ku kolíznym normám. Súd Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie akýchkoľvek sporov týkajúcich sa tejto zmluvy.

10.2 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

10.3 Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné iba formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

10.4 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok fakturovať práce objednávateľovi v rozsahu skutočne vykonaných prác ku dňu zrušenia (odstúpenia) tejto zmluvy a to podielom z dohodnutej ceny podľa tejto zmluvy.

10.5 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po túto dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

10.6 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.

- 10.7 Táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
- 10.8 Ak by sa dôvod neplatnosti vzťahoval len na časť tejto zmluvy, bude neplatnou len táto časť.
- 10.9 Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody súvisiace s predmetom tejto zmluvy a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovoliavať zvláštnych v tejto zmluve neuvedených ústnych dojednaní a dohôd.
- 10.10 Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, po dvoch (2) pre každú zmluvnú stranu.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť najskôr deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovej stránke verejného obstarávateľa v zmysle § 47a zákona 546/2010 z 9. decembra 2010.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.