

Z Á P I S N I C A č. 3/2010
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 29.03.2010,
v kultúrnom dome v Kokšov - Bakši

Prezencia:

Prítomní: p. Ing. Brestovičová CSc., p. Hudák G., p. Hudák M., p. Kajatyová, p. Záleha

Došli neskôr: p. Ing. Homolová, p. Račko, p. Jesenská H.

Neprítomní – ospravedlnení: p. Hanzel S.

1. Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce p. Cyril Hudák.

Vzhľadom na prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov zvolených do obecného zastupiteľstva bolo zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznávať sa.

Poslanci boli oboznámení s návrhom programu:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba mandátovej a návrhovej komisie
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Schvaľovanie Programového rozpočtu na rok 2010 a vziať na vedomie Rozpočet na roky 2011,2012
6. Nájomná zmluva - obec - FEDcar s.r.o. - schvaľovanie zmluvy
7. Nájomná zmluva - obec - TJ Kokšov-Bakša - schvaľovanie zmluvy
8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2009
9. Návrh plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolóra obce na obdobie 04-09/2010 - schvaľovanie
10. Správa ÚIK - výsledky inventarizácie a návrhy na vyradenie majetku obce
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Schválenie uznesenia
14. Záver

Hlasovanie za program:

Za: 5 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Hudák G., p. Hudák M., p. Kajatyová, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Program zasadnutia bol schválený.

2. Za členov mandátovej komisie boli zvolení: p. Ing. Brestovičová CSc., p. Záleha

Za členov návrhovej komisie boli zvolení: p. Hudák M., p. Hudák G.

Hlasovanie:

Za: 5 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Hudák G., p. Hudák M., p. Kajatyová, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Za zapisovateľa bola určená p. Jesenská J.

Za overovateľov zápisnice boli zvolení: p. Ing. Brestovičová CSc., p. Kajatyová

Hlasovanie:

Za: 5 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Hudák G., p. Hudák M., p. Kajatyová, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Kontrola plnenia uznesenia č. 2/2010 zo dňa 16.02.2010:

1.C. úloha splnená, dodatok – samostatná zmluva na prenájom nebytových priestorov – baru na ihrisku bola vypracovaná, je samostatným bodom programu – č. 7

2.C. úloha splnená, p. Jesenská Anna bola písomne oboznámená so stanoviskom poslancov

3.C. úloha v riešení, požiadať RÚVZ o schválenie prevádzky kuchyne kultúrneho domu je možné po vypracovaní HACCP – dokument zásad správnej výrobnjej praxe. Materiál vypracujú zamestnankyne školskej jedálne. Po vypracovaní HACCP požiada obec o schválenie prevádzky.

4.C. úloha splnená, podmienky prenájmu boli zverejnené na úradnej tabuli a webovej stránke obce, vyhlásené miestnym rozhlasom. Do určeného termínu sa prihlásila 1 záujemkyňa o prevádzkovanie KD – p. Begányiová, s ktorou bude uzatvorená zmluva o prenájme KD.

5. Schvaľovanie programového rozpočtu na rok 2010 a vzatie na vedomie rozpočet na roky 2011, 2012

Návrhom rozpočtu obce sa zaoberali poslanci na pracovnom stretnutí dňa 22.3.2010.

P. Antoňáková oboznámila prítomných s Odborným stanoviskom hlavného kontrolóra obce Ing. Nyulászihó k návrhu rozpočtu na roky 2010-2012, v ktorom uvádza, že návrh rozpočtu je v súlade s § 10 zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a opatrení MF SR.

Odborné stanovisko hl. kontrolóra obce zobrali poslanci na vedomie.

Ing. Homolová navrhla zapracovať do rozpočtu príjem z predaja obecného majetku – nehnuteľnosti – súpisné číslo 182, návrh bol zapracovaný.

Hlasovanie za schválenie rozpočtu obce na rok 2010 a zobrať na vedomie rozpočtov na roky 2011, 2012:

Za: 7 Ing. Brestovičová CSc., Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Hudák M., p. Kajatyová, p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OZ schválilo rozpočet obce na rok 2010 a zobralo na vedomie rozpočty obce na roky 2011, 2012.

6. Nájomná zmluva č. 2/2010 – obec – f. FEDcar s.r.o.

Návrh zmluvy obdržali poslanci spolu s pozvánkou.

K návrhu zmluvy bolo zo strán poslancov viacero námietok. Po rozprave navrhli poslanci prepracovať zmluvu, resp. dať vypracovať zmluvu právnikovi.

Termín: do 15.04.2010

Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 2/2010 OZ neschválilo.

7. Nájomná zmluva č. 3/2010 – obec – TJ Kokšov-Bakša

Návrh zmluvy obdržali poslanci spolu s pozvánkou.

Pripomienky k zmluve:

- dobu nájmu upraviť na neurčito,
- stanoviť mesačnú výpovednú lehotu,

Hlasovanie za uzatvorenie zmluvy medzi obcou a TJ Kokšov-Bakša:

Za: 7 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Hudák M., p. Kajatyová, p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 1 p. Jesenská H.

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 3/2010 bola schválená.

8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2009

Poslanci uvedený materiál obdržali s pozvánkou. K uvedenej Správe neboli žiadne pripomienky, OZ Správu o kontrolnej činnosti zobralo na vedomie.

9. Návrh plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolóra obce na obdobie 04-09/2010

Schvaľovanie:

Za: 8 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Hudák M., p. Jesenská H., p. Kajatyová, p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolóra obce na obdobie 04-09/2010 poslanci schválili.

10. Správa Ústrednej inventarizačnej komisie /ÚIK/

Správa ÚIK bola prekonzultovaná na pracovnom stretnutí poslancov.

Návrhy na vyradenie majetku, materiálu a zásob /príloha č. 1 tejto zápisnice/

Obec:	5.741,85 €
ZŠ:	2.482,01 €
ŠJ:	218,587 €
Spolu:	8.442,447 €

Hlasovanie za vyradenie hmotného majetku a zásob v hodnote 8.442,447 €

Za: 8 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Hudák M., p. Jesenská H., p. Kajatyová, p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Vyradenie majetku v zmysle správy ÚIK poslanci schválili.

ÚIK navrhuje taktiež vyradenie riadov a materiálov z kultúrneho domu a kuchyne KD v hodnote 1.304,70 €, nadobudnuté pred r. 2009 a následne vyradený majetok ponúknuť na predaj v termíne do 31.5.2010. P. starosta obce menuje vyraďovaciu komisiu.

Hlasovanie za vyradenie:

Za: 8 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Hudák M., p. Jesenská H., p. Kajatyová, p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanci schválili vyradenie majetku z KD a kuchyne KD v hodnote 1.304,70 € nadobudnuté pred r. 2009 v súlade s predloženým návrhom.

11. Rôzne, diskusia:

P. starosta informoval prítomných:

- o došlej žiadosti o dotáciu od neziskovej organizácie Naša šanca – n.o. žiada o dotáciu vo výške 130 € na dofinancovanie tlače pripravovanej knižnej publikácie – Bakšanske pripovedky
Návrh poslancov: poskytnúť dotáciu vo výške 50 € s podmienkou, aby bolo uvedené, že obec prispela k tlači publikácie.

Hlasovanie:

Za: 7 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Hudák M., p. Jesenská H., p. Kajatyová, p. Račko

Proti: 0

Zdržal sa: 1 p. Záleha

Dotácia Našej šanci n.o. bola schválená vo výške 50 €.

- o plánovaných obecných akciách :09.05.2010 – deň matiek, 10.07.2010 – futbalový turnaj
p. Kajatyová – informovala, o plánovanej akcii „Stavianka mája“

P. starosta ďalej informoval:

- o vykonaní následnej finančnej kontroly zo strany ÚPSVaR Košice v rámci projektu „Podpora vytvárania nových pracovných miest formou nenávratných paušálnych príspevkov“. Kontrolované obdobie od 24.5.2006 do 10.3.2010. Použitie príspevku bolo v súlade s dohodou. Obec Kokšov-Bakša dodržala hospodárnosť, efektívnosť a účinnosť pri vynakladaní verejných prostriedkov.

Ing. Homolová – informovala sa ako pokračuje prenájom KD, je pripravená nájomná zmluva?

p. starosta – k povoleniu prevádzky KD je potrebné vypracovať HACCP, po schválení bude uzatvorená zmluva o prenájme s p. Begányiovou. Pravdepodobný termín uzatvorenia zmluvy je máj 2010.

- plánovanej výmene oplotenia na kompostovisku, plánovanom zbere nadrozmerných odpadov po veľkonočných sviatkoch

Ing. Brestovičová CSc. – apeluje na problém s nájomníkmi Oázy pri cestovaní MHD na linke č. 24, je potrebné konať, rokovať so zriaďovateľom útulku Oáza (písomne, nestačí ústne) a zjednať nápravu .

Úloha: Riešiť problém cestovania MHD s nájomníkmi Oázy, so zriaďovateľom útulku.

Zodpovedný: Obecný úrad

Termín: do 15.04.2010

p. Vladimír Hudák

- Prevezla obec pozemky pri starom odvodovom kanále?

p. starosta – neprebrala, v kolaudačnom rozhodnutí je zapracovaná pripomienka obce, aby boli pozemky majetkoprávne vysporiadané a zriadené vecné bremená medzi VVS a.s. a vlastníkami dotknutých pozemkov. V súčasnosti sa pripravuje geometrický plán, na základe ktorého budú zriadené vecné bremená pre vlastníkov pozemkov.

- Je niekto zodpovedný za zanedbaný vzhľad detského ihriska pri hale?

p. starosta – po prijatí uchádzačov o zamestnanie na aktivačné práce plánujeme dokončiť terén ihriska. K brigádam boli vyzvaní nájomníci bytového domu BJ 16, ktorí na výzvu nereagovali. Keďže obec finišovala s prácami na rekonštrukcii KD, ihrisko zostalo v neukončenom stave.

- Oznamil prítomným ukončenie nájmu na parcele č. 424/5, pri budove Jednoty. Plechová hala bola premiestnená k hale pri kompostovisku, je potrebné pripraviť nájomnú zmluvu a určiť výšku nájmu.

- Vyjadrenie k reklamácií kotlov: Je pravda, že na pracovnom stretnutí zo dňa 14.07.2009 bolo navrhnuté spoločné riešenie problému, a to namontovanie vypúšťacích ventilov na každý radiátor v BJ 16. Z časových dôvodov táto úloha stihnutá nebola, vo vykurovacom období firma nechcela zasahovať do systému. Po skončení vykurovacieho obdobia je firma schopná uskutočniť namontovanie ventilov. Je potrebné poukázať skutočnosť, že 3 vykurovacie obdobia neboli s vykurovaním bytovky žiadne problémy. P. Jakab (servisný technik) vypracoval revíziu správu a v súčasnosti ju spochybňuje? Kotly a vykurovací systém zabezpečoval p. Jakab. Celú túto závalu s kotlami si vymysleli p. starosta s p. Jakabom! Firma namontuje vypúšťacie ventily na každý radiátor v BJ 16 a viac sa k reklamácií vraciať nebude, keďže do systému zasahovala osoba bez prítomnosti (alebo upovedomenia) f. USK.

P. starosta – obec žiada o výmenu kotlov na základe stanoviska f. Protherm. Každý zásah do systému bol na základe podnetu od nájomcu bytu. Nakoľko išlo o havarijný stav, obec požiadala p. Jakaba o odstránenie závady a funkčnosť vykurovania.

p. Hudák Vladimír – kritizoval celkové hospodárenie v obci

12. Schválenie uznesenia:

Návrh uznesenia č. 3 /2010 predniesol poslancom p. Hudák Mikuláš:

Hlasovanie:

Za: 8 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Hudák M., p. Jesenská H., p. Kajatyová, p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 3/2010 bolo schválené.

13.V závere poďakoval p. starosta prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

V Kokšov-Bakši, dňa 29.03.2010

Zapísal: Jesenská J.

Overil: p. Ing. Brestovičová CSc., p. Kajatyová

Uznesenie č. 3/2010 z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, zo dňa 29.03.2010

Obecné zastupiteľstvo v Kokšov-Bakši

A/ Berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesenia.
2. Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na rok 2009.
3. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce Ing. Nyulásziho k návrhu rozpočtu na roky 2010-2012
4. Správu ÚIK – výsledky inventarizácie.

B/ Schvaľuje

1. Rozpočet obce Kokšov-Bakša na rok 2010 a zobrať na vedomie rozpočtov obce na roky 2011,2012.
2. Uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 3/2010 medzi obcou a TJ Kokšov-Bakša.
3. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na obdobie 04-09/2010.
4. Vyradenie prebytočného majetku obce v hodnote 8442,447 €.
5. Vyradenie majetku obce nakúpeného pred rokom 2009 v hodnote 1.304,70 € v súlade s predloženým návrhom.
6. Dotáciu pre Našu šancu n.o. vo výške 50 € ako príspevok na výtlačok knihy s uvedením oznamu o spolufinancovaní obce.

