

Z Á P I S N I C A č. 4
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 28.05.2009,
v kultúrnom dome v Kokšov-Bakši

Prezencia:

Prítomní: Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Jesenská, p. Záleha, p. Račko, p. Hudák G.

Neprítomní – neospravedlnení: p. Hanzel', p. Kajatyová, p. Hudák M.

1. Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce p. Cyril Hudák.

Vzhľadom na prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov zvolených do obecného zastupiteľstva bolo zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznávať sa.

P. starosta doplnil návrh programu o body:

- Výberové konanie na voľbu hlavného kontrolóra obce – schvaľovanie
- Rozpočtové opatrenie 1/2009 - schvaľovanie

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba mandátovej a návrhovej komisie
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Výberové konania na riaditeľa ZŠ a MŠ (výsledky)
6. Spôsob užívania kuchyne v KD
7. Detské ihrisko „Pod gaštanmi“ – prejednanie technického stavu
8. Výberové konanie na voľbu hlavného kontrolóra obce – schvaľovanie
9. Rozpočtové opatrenie 1/2009 - schvaľovanie
10. Rôzne
 - informácie o kontrole k BJ 16 – NKÚ
 - čerpanie fin. prostriedkov – rekonštrukcia KD
11. Diskusia
12. Schválenie uznesenia
13. Záver

Hlasovanie za program:

Za: 6 Ing. Brestovičová CSc., Ing. Homolová, p. Jesenská H., p. Hudák G., p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Program zasadnutia bol schválený.

2. Za členov mandátovej komisie boli zvolení: p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová
Hlasovanie:

Za: 5 Ing. Brestovičová CSc., p. Jesenská H., p. Hudák G., p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Ing. Homolová

Za členov návrhovej komisie boli zvolení: p. Jesenská H., p. Račko

Hlasovanie:

Za: 6 Ing. Brestovičová CSc., Ing. Homolová, p. Jesenská H., p. Hudák G., p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Za zapisovateľa bola určená p. Jesenská J.

Za overovateľov zápisnice boli zvolení: p. Hudák G., p. Záleha

Hlasovanie:

Za: 6 Ing. Brestovičová CSc., Ing. Homolová, p. Jesenská H., p. Hudák G., p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Kontrola plnenia uznesenia

Uznesenie č. 3/2009 zo dňa 02.04.2009

1.E. úloha trvá, Ing. Brestovičová CSc. oboznámila prítomných s tým, že je nevyhnutné vyhotoviť nový geometrický plán /GP/, nakoľko súčasný nie je použiteľný, avšak finančné prostriedky na zhotovenie nového GP obec v rozpočte nemá.

Je to dlhý proces, ktorý si vyžaduje veľa času a prostriedkov. Bez aktuálneho GP a vyriešenia sporných pozemkov je obec bezmocná.

Ing. Brestovičová CSc. zabezpečí geodeta na vypracovanie GP na cestu pri vstupe do obce
Termín: 06-09/2009

2.E. úloha splnená, stretnutie právnych zástupcov obce a f. USK bolo zrealizované dňa 11.05.2009 na obecnom úrade v Kokšov-Bakši.

Všetky materiály a dokumenty týkajúce sa BJ16 má v súčasnej dobe Najvyšší kontrolný úrad /NKÚ/, ktorý vykonáva kontrolu na obecnom úrade zameranú na bytovú jednotku BJ16 (výstavba, realizácia stavby, financovanie...). Kontrola potrvá približne 3-4 týždne.

5. Výberové konania na riaditeľa ZŠ a MŠ

Výberové konania na riaditeľa ZŠ a MŠ boli v obci Kokšov-Bakša vyhlásené dňa 20. apríla 2009. Prihlášky s požadovanými dokladmi bolo potrebné zaslať na adresu obecného úradu do 7.5.2009.

Do výberového konania na riaditeľa ZŠ Kokšov-Bakša s ročníkom 1.-4. nebola v požadovanom termíne doručená žiadna prihláška, z toho dôvodu bolo vyhlásené 2. kolo výber. konania, ktoré potrvá do 30.5.2009.

Do výberového konania na riaditeľa MŠ došli do požadovaného termínu 2 prihlášky (p. Matisová Anna – Kokšov-Bakša, Mgr. Eva Bittová – Čaňa).

Výberové konanie bolo uskutočnené dňa 19. mája 2009 na obecnom úrade v Kokšov-Bakši.

Určené poradie školskou radou : 1. miesto p. Matisová
2. miesto Mgr. Bittová

Poslanci zobrali informácie o výberových konaniach na vedomie.

6. Spôsob využívania kuchyne v kultúrnom dome

P. starosta informoval prítomných o doteraz vykonaných prácach na rekonštrukcii kultúrneho domu. Vzhľadom k tomu, že kuchyňa kultúrneho domu je vybavená kvalitnou technikou, je potrebné uvažovať nad spôsobom užívania zariadenia kuchyne, a tým predísť jeho poškodeniu pri manipulácii nezaškolenou osobou.

Dodávateľ kuchynského zariadenia f. GASTRO - GALAXI s.r.o. zaškolila dňa 14. mája 2009 pracovníčky p. Miriamu Hudákovú a p. Bernadetu Benešovú.

Ing. Homolová – je potrebné vytvoriť tím, zabezpečujúci všetky služby pre nájomcu kultúrneho domu. Pracovný tím bude platený z poplatku za prenájom KD.

P. Antoňáková – pre obec je výhodnejšie prenajímať KD, ako zabezpečovať služby – išlo by o podnikateľskú činnosť obce.

Ing. Homolová – odporúča urobiť prieskum a zistiť podmienky prenájmu KD v iných obciach
Úloha: Urobiť prieskum, pripraviť návrh na spôsob prevádzky KD (kuchyne).

Zodpovedný: obecný úrad Termín: do najbližšieho zasadnutia OZ

7. Detské ihrisko „Pod gaštanmi“

Poslanci vyjadrili nespokojnosť s technickým stavom detského ihriska.

P. Račko

- približne pred mesiacom zorganizovala komisia životného prostredia brigádu a stav ihriska dala do poriadku. V súčasnosti je ihrisko znova zničené, drevené prvky rozbité – hrozí nebezpečenstvo úrazu. Komisia je demotivovaná súčasným stavom ihriska, napriek tomu plánujú ďalšiu brigádu, na ktorej osadia hojdačky, ktoré nebude možné zlikvidovať.

- nie je problém zorganizovať brigádu a veci opraviť, problém je vo výchove detí, ktoré si nič nevážia. Je potrebné apelovať na deti a vyzývať k ochrane majetku.

Poslanci navrhli formou relácie v miestnom rozhlase, v ZŠ, v MŠ a cez cirkev apelovať na ochranu obecného majetku.

Úloha: Vyzvať rodičov, aby sa mládež a deti správali šetrne k obecnému majetku na detskom ihrisku.

Zodpovedný: obecný úrad

Termín: 15.6.2009

8. Výberové konanie na voľbu hlavného kontrolóra obce

O končiacom funkčnom období hlavného kontrolóra obce Ing. Nyulásziho informovala poslancov p. Jesenská J.

Pracovná zmluva Ing. Nyulászimu končí 31.8.2009. Deň konania voľby hl. kontrolóra vyhlasuje obecné zastupiteľstvo na úradnej tabuli a spôsobom v mieste obvyklým najmenej 40 dní pred dňom konania voľby tak, aby sa vykonala počas posledných 60 dní funkčného obdobia doterajšieho hl. kontrolóra. Kandidát na funkciu hl. kontrolóra musí odovzdať svoju písomnú prihlášku najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby.

Ďalej informovala p. Jesenská o:

- spôsobe a vykonaní voľby hl. kontrolóra obce
- náležitostiach prihlášky
- požiadavkách (kvalifikačné predpoklady, ďalšie predpoklady, prax v obore vítaná...)
- mieste a spôsobe odovzdávania prihlášok
- termíne ukončenia podávania prihlášok

Záver z rozpravy:

Obecné zastupiteľstvo

I. určuje – dĺžku pracovného času hl. kontrolóra obce Kokšov-Bakša v rozsahu 3 hodiny týždenne

II. vyhlasuje – v súvislosti s uplynutím funkčného obdobia hl. kontrolóra obce k 31.8.2009 v súlade s § 18a, ods. 2 zákona SNR č. 369/190 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov deň konania voľby hl. kontrolóra na 23. 7.2009 na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Kokšov-Bakša

III. ustanovuje

a) spôsob a vykonanie voľby hl. kontrolóra obce Kokšov-Bakša v zmysle § 18a, ods. 3 zákona SNR č. 369/190 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov tajným hlasovaním poslancov OZ obce Kokšov-Bakša

b) náležitosti prihlášky:

- meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, trvalý pobyt, kontaktný údaj,
- údaje o najvyššom dosiahnutom vzdelaní doložený fotokópiou príslušného dokladu o dosiahnutom vzdelaní,
- profesijný životopis,
- výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace, alebo jeho úradne overenú fotokópiu,
- súhlas so zverejnením osobných údajov na účely vykonania voľby v obecnom zastupiteľstve podľa zákona NR SR č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov

IV. určuje

a) kvalifikačné predpoklady: ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie

b) ďalšie požiadavky: bezúhonnosť

c) iné požiadavky: prax z kontrolnej činnosti vítaná

d) termín ukončenia podávania prihlášok: 9.7.2009

e) miesto a spôsob odovzdávania prihlášok: písomnú prihlášku spolu s požadovanými dokladmi musia kandidáti zaslať poštou alebo odovzdať osobne na adresu: Obecný úrad

Kokšov-Bakša, 044 13 Kokšov-Bakša, s označením „ Voľba hlavného kontrolóra“ – Neotvárať!

OZ schvaľuje výberové konanie na voľbu hl. kontrolóra obce.

Hlasovanie:

Za: 6 Ing. Brestovičová CSc., Ing. Homolová, p. Jesenská H., p. Hudák G., p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Rozpočtové opatrenie /RO/ č. 1/2009

Návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2009 pripravila a oboznámila s ním poslancov p. Antoňáková. Po podrobnom odôvodnení a rozbere dôvodovej správy návrhu RO pristúpili poslanci k schvaľovaniu.

Hlasovanie:

Za: 6 Ing. Brestovičová CSc., Ing. Homolová, p. Jesenská H., p. Hudák G., p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Rozpočtové opatrenie č. 1/2009 bolo schválené.

10. Rôzne

p. starosta informoval o:

- Kontrole NKÚ (spomínané v bode 4 – 2.E.)
- Výpovedi f. SATO – BET, s.r.o. , Mlynská ul. 18, Čaňa, v ktorej firma vypovedá nájomnú zmluvu k 15.6.2009 z dôvodu ukončenia výroby.

Starosta obce vyjadril spokojnosť oboch zmluvných strán a nevidí dôvod nevyhovieť výpovedi. OZ zaujalo k výpovedi zmluvy kladné stanovisko. Je potrebné informovať verejnosť o uvoľnení priestorov haly a ponúknuť priestory na prenájom (cez miestny rozhlas, webovú stránku obce).

OZ súhlasí s výpoveďou nájomnej zmluvy s f. SATO-BET s.r.o. k 15.6.2009.

P. Jesenská J. informovala prítomných o tom, že f. Kosit a.s. obci Kokšov-Bakša od februára 2009 fakturuje za likvidáciu 1 tony odpadu vo výške 30,704 € bez DPH, napriek tomu, že dodatok, v ktorom sa navýšenie likvidácie odpadu navrhovalo p. starosta za obec nepodpísal. Takéto navýšenie o 22,41 € (675,- Sk) + DPH / tona má pre obec – obecný rozpočet nanajvýš nepriaznivé následky. Vybrané poplatky od občanov pri takomto spôsobe financovania postačia na úhradu faktúr do obdobia jún 2009.

Starosta obce: Tento problém som začal riešiť osobne s generálnym riaditeľom f. Kosit a.s. Ing. Adelmom Benassim na osobnom stretnutí. Výsledkom stretnutia bol príslub, že f. Kosit zväží kompenzáciu poplatku pre obec.

OZ jednoznačne nesúhlasí s navýšením ceny poplatku za likvidáciu odpadov.

Ing. Homolová – je potrebné dohodnúť stretnutie poslancov a starostu obce s generálnym riaditeľom f. Kosit a.s.

Úloha: Dohodnúť stretnutie zástupcov obce a f. Kosit a.s.

Zodpovedný: obecný úrad

Ďalej **p. starosta** informoval o:

- Žiadosti riaditeľky materskej školy, v ktorej žiada prehodnotiť pracovný úväzok p. učiteľky Brázdovej na školský rok 2009/2010. Odôvodňuje to tým, že podľa platnej legislatívy na počet zapísaných detí t. j. 37 sú potrebné 4 učiteľky na plný pracovný úväzok.

Pracovné zmluvy končia k 30.6.2009 učiteľkám p. Timkovej (plný pracovný úväzok) a p. Brázdovej (úväzok na 60%).

Poslanci zobrali žiadosť na vedomie, požadujú zdôvodnenie a dovysvetlenie p. riaditeľky MŠ. OZ odporúča predĺžiť pracovné zmluvy učiteľiek p. Timkovej a Brázdovej na taký pracovný úväzok, ako to bolo doteraz.

- Rozhodnutiach Daňového úradu, v ktorých boli všetky sankcie Telovýchovnej jednoty Kokšov-Bakša odpustené a následne odpísané daňové nedoplatky.
- Organizačnom zabezpečení akcie „Dni Regionálneho združenia obcí Hornád“, ktorá sa uskutoční v dňoch 26.6. – 28.6.2009 v Skároši.
Akcia už tradične začne futbalovým turnajom obcí. V nedeľu to budú vystúpenia umeleckých kolektívov a folklórnych skupín z jednotlivých obcí regiónu (vystúpi aj naša mužská spevácka skupina). V závere osláv zaspieva hudobno-zábavná skupina Ščamba.
- Vzniku nového kultúrneho strediska „Abovské centrum“ so sídlom v Bidovciach

11. Diskusia:

p. Vladimír Hudák

- poukázal na dlhodobý proces vybavovania v záležitosti výkupu pozemkov pri vstupe do obce

- vo vlastnom záujme sa informoval na stavebnom úrade v Čani, a zistil, že obec je oprávnená vo verejnom záujme vyvlastniť sporné pozemky, a tým urýchliť celý proces. Pre obec je to riešenie, aj keď krajné. Podmienky vyvlastňovania pozemkov je potrebné zistiť.
- pozemky, na ktorých bol zasypaný kanál z ČOV sú v zlom stave, boli pozemky oficiálne odovzdané obci?

Starosta obce: Inžinierske stavby sú zviazané dať terén do poriadku a pozemky vrátiť majiteľom vysporiadané. Pracuje sa na tom.

- uvažuje obec o zriadení zberného dvora? Okolie obce (okolie pri poľnohospodárskom dvore) je zasypané odpadmi a vznikajú nové smetiská.

Starosta obce: Je tu možnosť využiť uvoľnené priestory pod halou. Obec zabezpečí kontajnery a bude informovať občanov o možnosti vývozu odpadov na konkrétne miesto.
Úloha: Umiestniť kontajnery v hale na zber stavebného a nadrozmerneho odpadu.

Oznam pre občanov vyhlásiť v miestnom rozhlase.

Zodpovedný: obecný úrad

Termín: 16.6.2009

p. Jozef Peterčák

- riešia sa inžinierske siete pozemkov pri hale?

Starosta obce: Pripravuje sa projektová dokumentácia, ktorá bude riešiť celú prístupovú cestu vrátane inžinierskych sietí.

p. Vladimír Hudák

- kritizoval vzhľad okolia pri Hale, kurty sú nefunkčné, zanedbané v otrasnom stave
- apeluje na poslancov: zanedbané obecné pozemky pri Hale, poskytnúť ich firme na výstavbu ďalšieho bytového domu pre mladé rodiny v obci.

Poslanci nech zväžia prínos pre obec.

- firma mala prísľub starostu obce, že jej bude poskytnutý pozemok na výstavbu ďalšej bytovky, preto zainvestovala do základov BJ16, v dobrej viere, že sa im prostriedky vykompenzujú pri stavbe druhej bytovky. Odvtedy sa však firma s obcou nevie dohodnúť.

- f. USK svoje dostala, ale f. Kobak s.r.o. (ako subdodávateľ) prišla o časť svojho zisku, preto si svoje peniaze nedá a snaží sa ich domáhať

- firma čakala a bola trpezlivá dosť! Žiadajú stanovisko starostu obce, aby objasnil ako to bolo! Firma trvá na poskytnutí obecného pozemku pre výstavbu bytového domu.

Úloha: Pripraviť stanovisko obce k vyrovnaniu sa so spoločnosťou USK s.r.o. o prácach navyše pri výstavbe BJ16.

Zodpovedný: obecný úrad

Termín: 5.6.2009

Ing. Brestovičová CSc.

- vyzvala p. Hudáka, aby sa nevracal do minulosti a neopakoval celú kauzu odznova
- požiadala p. Hudáka o vysvetlenie, ako si predstavujú výstavbu. Výstavba bude realizovaná:

- a) obec prepíše pozemok na firmu, firma postaví bytovku na vlastné náklady?
- b) výstavba bytovky bude realizovaná obdobne ako výstavba 1. bytovky?

p. Hudák V. – pokiaľ by bytovku stavala firma, nedostane dotáciu od štátu, náklady na výstavbu by boli oveľa vyššie, čo by sa odzrkadlilo na vyššom nájomnom pre nájomníkov. Predstava firmy je taká, že obec požiada o dotáciu štát a zrealizuje sa výstavba podobná pri 1. bytovke. Firma si na prácach vie vykompenzovať stratu.

Ing. Nyulászi – hl. kontrolór obce

- poukázal na nutnosť vyhlásenia výberového konania pri výstavbe, v prípade, že by išlo o štátne prostriedky, hrozilo by napadnutie mnohými firmami!

p. Hudák V. – trvá na zápise do Uznesenia: predložiť stanovisko obce – obecného zastupiteľstva k vyrovnaniu sa so spoločnosťou USK o prácach naviac.

Zodpovedný: obecný úrad

Termín: 5.6.2009

12. Uznesenie č. 4/2009 prečítal prítomným p. Račko:

Hlasovanie:

Za: 5 Ing. Brestovičová CSc., p. Jesenská H., p. Hudák G., p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Ing. Homolová

13. V závere poďakoval p. starosta prítomných za účasť a zasadnutie ukončil.

V Kokšov-Bakši, dňa 28.05.2009

Zapísal: Jesenská J.

Overil: p. Hudák G., p. Záleha P.

Uznesenie č. 4/2009 Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, Zo dňa 28.05.2009

Obecné zastupiteľstvo v Kokšov-Bakši

A/ Berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení
2. Výsledky výberového konania na voľbu riaditeľa ZŠ a MŠ Kokšov-Bakša
3. Informácie o začatí kontroly NKÚ
4. Informácie o čerpaní úveru na rekonštrukciu KD
5. Žiadosť riaditeľky MŠ o prijatie učiteľky p. Brázdovej na plný úväzok
6. Informácie o odpustení dlhu TJ Kokšov-Bakša Daňovým úradom
7. Prípravu akcie „Dni RZOH“

B/ Schvaľuje

1. Výberové konanie na voľbu hlavného kontrolóra obce, za podmienok, že obecné zastupiteľstvo:

I. určuje – dĺžku pracovného času hl. kontrolóra obce Kokšov-Bakša v rozsahu 3 hodiny týždenne

II. vyhlasuje – v súvislosti s uplynutím funkčného obdobia hl. kontrolóra obce k 31.8.2009 v súlade s § 18a, ods. 2 zákona SNR č. 369/190 Zb. o obecnom zriadení v znení

neskorších predpisov deň konania voľby hl. kontrolóra na 23. 7.2009 na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Kokšov-Bakša

III. ustanovuje

a) spôsob a vykonanie voľby hl. kontrolóra obce Kokšov-Bakša v zmysle § 18a, ods. 3 zákona SNR č. 369/190 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov tajným hlasovaním poslancov OZ obce Kokšov-Bakša

b) náležitosti prihlášky:

- meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, trvalý pobyt, kontaktný údaj,
 - údaje o najvyššom dosiahnutom vzdelaní doložený fotokópiou príslušného dokladu o dosiahnutom vzdelaní,
 - profesijný životopis,
 - výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace, alebo jeho úradne overenú fotokópiu,
 - súhlas so zverejnením osobných údajov na účely vykonania voľby v obecnom zastupiteľstve podľa zákona NR SR č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov
- IV. určuje

a) kvalifikačné predpoklady: ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie

b) ďalšie požiadavky: bezúhonnosť

c) iné požiadavky: prax z kontrolnej činnosti vítaná

d) termín ukončenia podávania prihlášok: 9.7.2009

e) miesto a spôsob odovzdávania prihlášok: písomnú prihlášku spolu s požadovanými dokladmi musia kandidáti zaslať poštou alebo odovzdať osobne na adresu: Obecný úrad Kokšov-Bakša, 044 13 Kokšov-Bakša, s označením „Voľba hlavného kontrolóra“ – Neotvárať!

2. Rozpočtové opatrenie č. 1/2009

C/ Nesúhlasí

1. S navýšením výšky poplatku za likvidáciu odpadu – f. Kosit a.s.

D/ Súhlasí

1. S výpoveďou nájomnej zmluvy firmy SATO-BET s.r.o. k 15.6.2009.

E/ Ukladá

1. Zabezpečiť geodeta na vypracovanie geometrického plánu pozemkov pri vstupe do obce.

Zodpovedný: Ing. Brestovičová Termín: 06 /2009

2. Urobiť prieskum a pripraviť návrh na spôsob prevádzky kuchyne – kultúrneho domu.

Zodpovedný: obecný úrad Termín: do 23.7.2009

3. Vyzvať rodičov a deti, prostredníctvom miestneho rozhlasu, základnej školy, materskej školy a cirkvi k šetrnému zaobchádzaniu s obecným majetkom na detskom ihrisku.

Zodpovedný: obecný úrad Termín: do 15.6.2009

4. Dohodnúť stretnutie poslancov obce a starostu obce s generálnym riaditeľom f. Kosit a.s.

Zodpovedný: obecný úrad Termín: do 5.6.2009

5. Predĺžiť pracovné zmluvy učiteliek p. Timkovej a p. Brázdovej.

6. Umiestniť kontajnery v hale na zber stavebného a nadrozmerného odpadu, informovať občanov o tejto možnosti.

Zodpovedný: obecný úrad Termín: od 16.6.2009

7. Pripraviť stanovisko obce k vyrovnaní s f. USK o prácach navyiac, vzniknutých pri výstavbe BJ16.

Zodpovedný: obecný úrad Termín: do 5.6.2009

V Kokšov-Bakši, dňa 28.05.2009

Cyril Hudák
Starosta obce

