

Z Á P I S N I C A č. 6
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 23.07.2009,
v kultúrnom dome v Kokšov - Bakši

Prezencia:

Prítomní: p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Kajatyová, p. Hudák M., p. Račko
Nepřítomní – ospravedlnení: p. Hudák G., p. Jesenská H., p. Záleha

p. Hanzel' – došiel neskôr

1. Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce p. Cyril Hudák.
Vzhľadom na prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov zvolených do obecného zastupiteľstva bolo zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznávať sa.
Poslanci boli oboznámení s návrhom programu:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba mandátovej a návrhovej komisie
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Voľba hlavného kontrolóra obce
6. Financovanie rekonštrukcie KD
 - a) Návrh na odpredaj akcií VVS (doplnený bod na žiadosť Ing. Homolovej)
 - b) Návrh na odpredaj majetku obce (doplnený bod na žiadosť Ing. Homolovej)
7. Rozpočtové opatrenie č. 2/2009
8. Vybudovanie cestnej komunikácie - žiadosť občanov
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Schválenie uznesenia
12. Záver

Hlasovanie za program:

Za: 5 Ing. Brestovičová CSc., Ing. Homolová, p. Kajatyová, p. Hudák M., p. Račko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Program zasadnutia bol schválený.

2. Za členov mandátovej komisie boli zvolení: p. Ing. Homolová, p. Ing. Brestovičová CSc.

Hlasovanie:

Za: 4 Ing. Brestovičová CSc., p. Kajatyová, p. Hudák M., p. Račko

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Ing. Homolová

Za členov návrhovej komisie boli zvolení: p. Hudák M., p. Kajatyová

Hlasovanie:

Za: 4 Ing. Brestovičová CSc., Ing. Homolová, p. Kajatyová, p. Račko

Proti: 0

Zdržal sa: 1 p. Hudák M.

3. Za zapisovateľa bola určená p. Jesenská J.

Za overovateľov zápisnice boli zvolení: Ing. Brestovičová CSc., p. Račko

Hlasovanie:

Za: 5 Ing. Brestovičová CSc., Ing. Homolová, p. Kajatyová, p. Hudák M., p. Račko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Kontrola plnenia uznesenia

Uznesenie č. 5/2009 zo dňa 25.06.2009

1.D. Pripraviť pracovné stretnutie s potenciálnymi partnermi na využitie priestorov KD.

- úloha čiastočne splnená, p. starosta konzultoval s p. Begányiovou, ktorá vyjadrila súhlas k spolupráci s obcou. P. starosta navrhuje určiť komisiu zodpovednú organizovaním prevádzky kultúrneho domu.

Zloženie komisie: p. Hudák M., p. Kajatyová, p. Ing. Brestovičová, p. Ing. Homolová.

Hlasovanie za zloženie komisie pre organizovanie prevádzky KD:

Za: 6 Ing. Brestovičová CSc., Ing. Homolová, p. Kajatyová, p. Hanzel', p. Hudák M., p. Račko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Komisia organizácie prevádzky v hore uvedenom zložení bola schválená.

2.D. Prehodnotiť v rozpočte obce finančné prostriedky na ďalšie rekonštrukčné práce KD za účasti finančnej komisie, stavebnej komisie a komisie pre školstvo, kultúru a šport

- úloha splnená, komisie zasadali v stanovenom termíne 15.7.2009. Poslanci na stretnutí zrušením viacerých položiek / napr. rekonštrukcia obecného úradu a materskej školy, atď / získali finančné zdroje na dofinancovanie rekonštrukcie KD. Ďalšie chýbajúce financie navrhujú v Rozpočtovom opatrení

č. 2/2009 – samostatný bod rokovania.

3.D. Prekontrolovať strechu na požiarnej zbrojnici.

- úloha trvá, p. starosta informoval prítomných o prebiehajúcom výberovom konaní na firmu, ktorá zrealizuje rekonštrukciu strechy na KD, po začatí prác na KD firmu požiadala o obhliadku stavu strechy budovy požiarnej zbrojnice. V prípade, že stav strechy bude zhodnotený ako havarijný, dané priestory nebudú môcť byť predmetom nájmu.

4.D. Vyzvať policajný zbor SR na vykonanie námatkovej kontroly v pohostinstvách prevádzkovaných v obci.

- úloha splnená, obec písomne požiadala PZ o vykonanie námatkových kontrol a následného informovania o výsledkoch z kontrol.

Otváracie hodiny pohostinstiev v obci – p. Kordován dodal, p. Horváthová do dnešného dňa nedodala.

5. Voľba hlavného kontrolóra obce

Obec vyhlásila výberové konanie na pozíciu hlavného kontrolóra obce v termíne od 01.06.2009. Termín ukončenia podávania prihlášok bol 09. júl 2009. Do tohto termínu obec obdržala jednu prihlášku do výberového konania, a to od Ing. Nyulásziho.

P. starosta pred poslancami otvoril doteraz zalepenú obálku, zástupkyňa starostu obce Ing. Brestovičová prekontrolovala zoznam požadovaných dokladov. Zoznam bol úplný.

Hlasovanie za zvolenie Ing. Nyulásziho na pozíciu hlavného kontrolóra obce:

Za: 6 Ing. Brestovičová CSc., Ing. Homolová, p. Kajatyová, p. Hanzel', p. Hudák M., p. Račko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OZ zvolilo do funkcie hlavného kontrolóra obce od 01.09.2009 do 31.08.2015

Ing. Nyulásziho.

6. Financovanie rekonštrukcie kultúrneho domu

Ing. Homolová (predsedníčka finančnej komisie):

Vzhľadom k tomu, že pokračovanie rekonštrukcie kultúrneho domu si vyžiadalo nemalé finančné prostriedky, ktoré nepostačujú pokryť úver poskytnutý obci, je obec nútená hľadať rezervy v rozpočte alebo iné možnosti získania finančných prostriedkov, potrebných k ukončeniu rekonštrukčných prác.

6.a) V mesiaci júl 2009 prišla obci ponuka Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. na odkúpenie akcií, ktorých vlastníkom je obec. Celkove sa jedná o 6615 ks akcií. Spoločnosť ponúka za 1 akciu 3,32 €. Predaj akcií by v značnej miere pomohol obci k získaniu väčšej sumy financií.

Starosta obce – informoval sa u VVS a.s. na časový horizont celého procesu predaja akcií, ktorý potrvá 2-4 mesiace.

Ing. Nyulászki navrhol možnosť ponúknuť akcie na predaj iným subjektom vo vyššej hodnote, akú ponúka VVS a.s. Poslanci vyjadrili súhlas s týmto návrhom.

Hlasovanie za predaj akcií:

Za: 6 Ing. Brestovičová CSc., Ing. Homolová, p. Kajatyová, p. Hanzel, p. Hudák M., p. Račko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Predaj 6615 ks akcií VVS poslanci schválili.

7. Rozpočtové opatrenie č. 2/2009

Návrh Rozpočtového opatrenia č. 2/2009 poslanci obdržali na pracovnom stretnutí dňa 22.7.2009.

Hlasovanie:

Za: 6 Ing. Brestovičová CSc., Ing. Homolová, p. Kajatyová, p. Hanzel, p. Hudák M., p. Račko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Rozpočtové opatrenie č. 2/2009 bolo schválené, tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

6.b) Výsledky zo zasadnutia komisií OZ zo dňa 15.7.2009:

- pri rekonštrukcii KD budú vyššie náklady, práce sa naďalej realizujú, zvažuje sa nákup interiérového vybavenia – stoličiek, stolov, riadov, atď. V prípade, že obec chce ukončiť rekonštrukciu KD je potrebné hľadať iné zdroje

- poslanci dospeli k záveru, že pre obec nie je vhodné navýšiť terajší úver, navrhujú predaj obecného majetku, budovy „charitného domu“. Jedná sa o rodinný dom so súpisným číslom 182 a zastavanú plochu na parcele č. 115, katastrálneho územia obce Kokšov-Bakša, celkove vo výmere 513 m², parcela je evidovaná na LV č. 459.

Je potrebné urobiť znalecký posudok, ktorý stanoví hodnotu danej nehnuteľnosti a získať informácie o spôsoboch predaja majetku.

P. starosta – odporúča poslancom dobre zvážiť predaj obecného majetku

Poslanci ubezpečili p. starostu, že majetok bude predaný len v prípade výhodného obchodu.

Ing. Homolová – vyzvala p. starostu, aby s dodávateľmi prác v KD vopred rokoval o cenových ponukách, aby sa predišlo navyšovaniu ceny prác.

Návrh na predaj obecného majetku - rodinný dom so súpisným číslom 182 a zastavanú plochu na parcele č. 115, katastrálneho územia obce Kokšov-Bakša, celkove vo výmere 513 m², parcela evidovaná na LV č. 459, hlasovanie:

Za: 6 Ing. Brestovičová CSc., Ing. Homolová, p. Kajatyová, p. Hanzel, p. Hudák M., p. Račko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh na odpredaj obecného majetku bol schválený.

8. Žiadosť o vybudovanie cestnej komunikácie

P. starosta prečítal poslancom žiadosť občanov o vybudovanie cestnej komunikácie zo dňa 4.5.2009. Jedná sa o úsek od hlavnej cesty po štrkovisko. V súčasnosti je prístupová cesta vyložená panelmi. Nevhodným povrchom cesty vzniká nadmerná prašnosť, otrasy rodinných domov v tejto lokalite a predčasné opotrebovanie motorových vozidiel.

Poslanci zobrali žiadosť na vedomie.

Prítomný p. Kajaty Ladislav potvrdil nutnosť opravy tejto komunikácie.

Obec Kokšov-Bakša v schválenom rozpočte na rok 2009 nemá vyčlenené finančné prostriedky na takúto položku, občania dostali prísľub, že touto žiadosťou sa bude zaoberať OZ pri príprave rozpočtu na rok 2010.

Ing. Brestovičová CSc. – navrhla zistiť výmeru daného úseku a cenové ponuky firiem na opravu komunikácie, aby pri príprave rozpočtu na rok 2010 poslanci vedeli, o akú finančnú čiastku sa jedná.

Poslanci odobrili vypracovanie cenových ponúk ostatných lokalít (cesta na pozemkoch pri vstupe do obce, cesta pri hale) na ktorých je potrebné rekonštruovať komunikácie v obci.

Úloha: Zistiť cenové ponuky na rekonštrukciu ciest v obci.

Zodpovedný: obecný úrad

Termín: do 15.9.2009

9. Rôzne:

- P. starosta – poďakoval poslancom p. Kajatyovej, p. Jesenskej H., p. Hudákovi G. a pracovníckam obecného úradu za pomoc pri organizovaní akcie futbalový turnaj o Putovný pohár starostu obce

10. Diskusia:

p. Hudák Vladimír

- žiada opraviť zápis v zápisnici č. 5/2009 zo dňa 25.6.2009 bod 13., kde sa vyjadril že p. Račkovi sa **nemá za čo ospravedlniť**, a nie že sa p. Račkovi neospravedlní, ako je uvedené v zápise

Ing. Homolová – celý priebeh zasadania je zaznamenaný na diktafóne, nebude problém si to overiť

p. Hudák Vladimír

- opätovne sa pýta ako občan poslancov: Prečo sa poslanci neinformujete u p. starostu ako to celé bolo, aká bola dohoda medzi firmou a starostom obce pri vykonaní prác navyše na bytovom dome BJ 16?

- zdôrazňuje Ing. Homolovej, že firma nežiadala od obce výhradne finančnú čiastku, navrhovali aj iné možnosti vyrovnania

- opätovne tvrdí, že sa s peniazmi v obci „bačuje“ a uvádza príklady:

- daňové nedoplatky TJ Kokšov-Bakša – uhradila obec
- neplatná výpoveď učiteľky ZŠ Ing. Tomčovej – obec prehrala súdny spor, je potrebné uhradiť jej ušlú mzdu – kto je zodpovedný?
- neplatná výpoveď nájomnej zmluvy p. Kordovánovej
- atď., príkladov je viac

Ing. Homolová – v prípade neplatnej výpovede Ing. Tomčovej súhlasí s p. Hudákom V., celý problém bude riešený a voči zodpovednej osobe budú vyhovené sankcie.

P. starosta – riadil som sa radami, odporúčanými zo spoločného obecného úradu v Čani, materiály pre obec pripravovala prednostka JUDr. Špačková, veril som v kvalitne poskytované právne rady.

p. Hudák Vladimír

- práca starostu obce je zavádzajúca, vytvára konflikty

- starosta obce si nestojí za slovom, nevie sa vyjadriť priamo k veci

- nakoľko stanovisko obce f. USK do dnešného dňa nedostala, počká ešte 2 mesiace, resp. do ďalšieho zasadnutia OZ

p. starosta – stanovisko firme poskytnuté nebude, v protokole z kontroly NKÚ žiadne nedostatky ohľadom prác naviac nájdené neboli

p. Hudák Vladimír

- v prípade, že sa nedohodne firma s obcou, poskytne isté informácie na NKÚ, potom už obec bude mať problém

- rekonštrukcia KD sa má riadiť projektom s orientačným rozpočtom, nie financovanie po vykonaní prác!

- v r. 2001 f. p. Hudáka rekonštruovala sociálne zariadenie v KD. Obec hradila materiál, práce boli vykonané dobrovoľne, bolo treba skúsiť aj teraz takúto formu

- ponúkal som ako prvý pomoc pri rekonštrukcii, nikto na ponuku nereagoval – ide o závisť?, prečo na práce neboli vyzvané firmy? Zhodou okolností subjekty, ktoré vykonávajú rekonštrukčné práce v KD sú rodinnými príslušníkmi poslancov!

Ing. Brestovičová CSc. – celá rekonštrukcia KD je pod záštitou Ing. Vyrostkovej. Sú vypracované návrhy projektovej dokumentácie, celý rozsah prác od okien až po strechu je odsúhlasený a kontrolovaný stavebným dozorom. Obecný úrad pri rekonštrukcii KD oslovil odborníkov na jednotlivé práce formou výberového konania.

Rozsahy prác a materiálov sú uvedené vo faktúrach.

p. Hudák V. – informoval sa prečo sa nesplnené úlohy z minulých uznesení neprenášajú do nasledujúcich?

Ing. Nyulászi – pokiaľ úloha má dlhší časový rozsah na splnenie, nie je potrebné ju uvádzať v každej zápisnici.

11. Uznesenie č. 6/2009 prečítal prítomným p. Hudák M.:

Hlasovanie:

Za: 6 Ing. Brestovičová CSc., Ing. Homolová, p. Kajatyová, p. Hanzel, p. Hudák M., p. Račko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 6/2009 bolo schválené.

15.V závere poďakoval p. starosta prítomných za účasť a zasadnutie ukončil.

V Kokšov-Bakši, dňa 23.07.2009

Zapísal: Jesenská J.

Overil: p. Račko, p. Ing. Brestovičová CSc.

**Uznesenie č. 6/2009
Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,
zo dňa 23.07.2009**

Obecné zastupiteľstvo v Kokšov-Bakši

A/ Berie na vedomie

1. Kontrolu uznesenia
2. Žiadosť o vybudovanie cestnej komunikácie

B/ Schvaľuje

1. Zloženie komisie pre organizovanie prevádzky kultúrneho domu (p. Hudák M.,

- p. Kajatyová, p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová)
2. Predaj 6615 ks akcií Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. Košice.
 3. Rozpočtové opatrenie č. 2/2009.
 4. Predaj majetku obce (rodinný dom, súpisné číslo 182)

C/ Volí

1. Ing. Nyulásziho na pozíciu hlavného kontrolóra obce od 01.09.2009 do 31.08. 2015.

D/ Ukladá

1. Zistiť cenové ponuky na cestné komunikácie v obci.
Zodpovedný: obecný úrad Termín: do 15.09.2009

V Kokšov-Bakši, dňa 23.07.2009

Cyril Hudák
Starosta obce