

Z Á P I S N I C A č. 13
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 22.01.2008,
v kultúrnom dome v Kokšov-Bakši

Prezencia: prítomní podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba mandátovej a návrhovej komisie
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa o činnosti obecného úradu za rok 2007
6. Návrh plánu činností na rok 2008
7. Správa hl. kontrolóra obce o výsledkoch kontroly
8. Návrh plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2008
9. Návrh odmien pre poslankyne Ing. Urdovú, Ing. Homolovú a hlavného kontrolóra obce Ing. Nyulászihó (na návrh p. Kajatyovej, Ing. Brestovičovej CSc., p. starostu)
10. Určenie nových podmienok k prenájmu nebyt. priestorov /baru/ na ihrisku (bod doplnil p. Račko)
11. Diskusia - rôzne
12. Schválenie uznesenia
13. Záver

1. Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce p. Cyril Hudák.
Vzhľadom na prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov zvolených do Obecného zastupiteľstva bolo zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznávať sa.

P. starosta oboznámil prítomných s návrhom programu.

Rozšírený program bol prijatý.

Hlasovanie:

Za: 7 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Kajatyová, p. Račko, p. Ing. Urdová, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Za členov mandátovej komisie boli volení: p. Ing. Brestovičová CSc., p. Záleha

Za členov návrhovej komisie boli volení: p. Ing. Homolová, p. Ing. Urdová

Hlasovanie:

Za: 7 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Kajatyová, p. Račko, p. Ing. Urdová, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Za zapisovateľa bola určená p. Jesenská.

Za overovateľov zápisnice boli určení: p. Hudák G., p. Račko

Hlasovanie:

Za: 7 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Kajatyová, p. Račko, p. Ing. Urdová, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Kontrola plnenia uznesení:

Uznesenie č. 12/2007:

1.E. splnené, platové dekréty učiteliek v ZŠ preveril Mgr. Kuzma, odborný zamestnanec školského úradu v Čani – stanovisko (záver stanoviska) Mgr. Kuzmu prečítala Ing.

Brestovičová CSc., k obširnemu materiálu vyjadrila isté pochybnosti, ktoré si overí

2.E. úloha splnená – výzva občanom aby obmedzili parkovanie na verejných priestranstvách bola niekoľkokrát odvysielaná v MR

Ing. Urdová namietla, že všetci občania na danú výzvu nereagovali. V časti obce od domu Ing. Urdovej po zastávku SAD a na detskom ihrisku nenastala žiadna zmena. Je potrebné osloviť konkrétne tých občanov, ktorí tam parkujú. V prípade neuposlúchnutia navrhuje Ing. Urdová zavolať na daných občanov políciu.

Starosta obce prisľúbil písomne vyzvať občanov, ktorí nerešpektovali obmedzenie parkovania.

3.E. úloha trvá, starosta obce očakáva, ako bude f. Kosit a.s. postupovať pri cene za likvidáciu odpadov v roku 2008.

Ing. Urdová pripomenula starostovi obce a konzultačnej skupine úlohu z uznesenia č. 11/2007, a to dopracovať a predložiť požiadavky na spoluprácu s f. Kosit a.s.

Zodpovedný: starosta obce, konzultačná skupina

T: po 04.02.2008

4.E. čiastočne splnené do daného termínu 31.1.2008 bude zasadať komisia životného prostredia, na ktorom doriešia posledné témy. Návrh VZN o odpadoch bude predložený na schválenie do budúceho zasadnutia OZ /21.02.2008/.

Starosta obce informoval prítomných o podanom projekte na nádoby separovaného zberu do každej domácnosti a na verejné priestranstvá obce, ktorý obec podala 21.01.2008.

5.E. splnené, diktafón na OcÚ bol zakúpený

Nesplnené úlohy z minulých uznesení:

- Zakúpiť izolačný materiál do fitnes – úloha trvá
- Premiestniť nástenky podľa návrhu Ing. Urdovej – úloha trvá
- Zameranie haly – úloha trvá
- Predložiť požiadavky na spoluprácu s f. Kosit a.s. – úloha trvá

18.30 hod. došiel poslanec p. Hanzel'.

5., 6. Správu o činnosti obecného úradu za rok 2007 a návrh plánu činností na rok 2008 prečítal poslancom p. starosta /príloha č. 1 k zápisnici/

Správu a Návrh plánu činností zobralo OZ na vedomie.

Poslanci sa zhodli na prioritách:

Webová stránka obce, rekonštrukcia KD, opravy komunikácií v obci (prisľub Košického samosprávneho kraja na opravu miestnych komunikácií v roku 2008, v prípade dostatku finančných prostriedkov).

Ing. Brestovičová CSc. skonštatovala, že Návrh plánu činností nerieši komplexne plán činností podľa PHSR, je preto potrebné vypracovať plán, v ktorom by boli zapracované všetky zložky obce napr. školstvo, športovci, mládež, dôchodcovia atď.

Vypracovaný plán zosúladiť s rozpočtom obce.

Poslanci sa dohodli, že každý z nich vypracuje vlastné návrhy, s konkrétnymi činnosťami obce, ktoré je potrebné zapracovať do rozpočtu na rok 2008.

Ing. Homolová navrhla zvolať pracovné stretnutie poslancov, na ktorom by boli predložené návrhy poslancov spolu s finančným vyčíslením.

Pracovné stretnutie bolo dohodnuté na 07. február 2008 o 18.00 hod. v zasadačke kultúrneho domu.

V tomto bode oboznámila poslancov so Zápisom ústrednej inventarizačnej komisie o výsledkoch inventarizácie majetku, záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov obce Kokšov-Bakša predsedníčka inventarizačnej komisie Ing. Brestovičová CSc.

Zápis tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice a obsahuje:

- priebeh inventarizácie
- návrhy na vyradenie majetku, materiálu a zásob v korunách

Celkový návrh na vyradenie majetku obce, ZŠ, MŠ a ŠJ je v hodnote 494.705,437 Sk.

Hlasovanie za vyradenie navrhovaného majetku:

Za: 6 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Kajatyová, p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 2 p. Ing. Urdová, p. Hanzel'

7. Správu o výsledkoch kontroly prečítal poslancom hlavný kontrolór obce Ing. Nyulászi. Kontrolu urobil na základe Uznesenia č. 10/2007 zo dňa 04.10.2007, kedy mu táto požiadavka bola poslancami predložená.

Záznam o výsledkoch kontroly za obdobie od 31.10.2007 do 10.01.2008 tvorí prílohu č. 3 tejto zápisnice. Záznam zobrali poslanci na vedomie.

Na odporúčanie hl. kontrolóra poslanci schválili osoby, ktoré majú podpisové právo pre styk s bankovými inštitúciami:

starosta obce p. Cyril Hudák
Ing. Helena Homolová
p. Stanislav Hanzel'
p. Vladimír Račko

Na bankových príkazoch a pri styku s peňažnými ústavmi musia byť doklady podpísané starostom obce a jedným zo schválených troch osôb!

Je potrebné urobiť nové podpisové vzory a dať ich ako prílohy k príslušnej smernici.

Zodpovedný: starosta obce

T: do 31.01.2008

8. Predložený návrh na zasadnutia obecného zastupiteľstva na rok 2008 obdržal každý poslanec.

Plán zasadnutí OZ na rok 2008 bol schválený bez pripomienok.

Hlasovanie:

Za: 8 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Hanzel', p. Kajatyová, p. Račko, p. Ing. Urdová, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Poslankyňa p. Kajatyová predložila poslancom Návrh na poskytnutie odmeny pre poslankyňu p. Ing. Urdovú vo výške 11.200,-Sk (vykonané práce, počet hodín a kalkulácia tvoria prílohu č. 4 tejto zápisnice.)

Ing. Brestovičová CSc., vyjadrila nesúhlas s výškou odmeny. Vytkla Ing. Urdovej (šéfredaktorke) edíciu jediného vydania obecných novín, namiesto plánovaných 4 čísel.

Navrhuje preto rozdeliť spomínanú odmenu medzi Ing. Urdovú a Ing. Homolovú (predsedníčka finančnej komisie – za jej aktivity spojené s touto funkciou).

Ing. Homolová vzápätí odmietla prijať akúkoľvek odmenu a nesúhlasí ani s hlasovaním za odmenu jej osobe.

Hlasovanie za odmenu Ing. Urdovej vo výške 11.200,-Sk:

Za: 5 p. Ing. Homolová, p. Hanzel', p. Kajatyová, p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 3 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Hudák G., p. Ing. Urdová

Pán starosta navrhol odmenu pre hl. kontrolóra obce v rozpätí 2000,-Sk – 3000,-Sk.

Návrh poslanca p. Hanzela na odmenu vo výške 2500,-Sk:

Hlasovanie:

Za: 8 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Hanzel', p. Kajatyová, p. Račko, p. Ing. Urdová, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10. V tomto bode informoval člen výberovej komisie p. Račko poslancov o 1 ponuke na prenájom baru v budove TJ, ktorá došla na obecný úrad do termínu 15. január 2008. Po oboznámení podmienok prenájmu bola táto žiadosť záujemcom o prenájom stiahnutá. Navrhuje preto určiť nové podmienky k prenájmu.

Po dlhej rozprave sa nakoniec poslanci dohodli, že podmienky k prenájmu ostávajú pôvodné, mení sa výška nájomného minimálne 3500,-Sk / mesačne.

- návrhy na výšku nájomného a podnikateľský zámer záujemcovia doručia na obecný úrad v zalepených obálkach do 05.02.2008
- výberová komisia otvorí obálky a zhodnotí podnikateľské zámery 06.02.2008 o 17.00 hod. na obecnom úrade

Podmienky je potrebné vyhlásiť v miestnom rozhlase a zverejniť na webovej stránke obce.

Hlasovanie za podmienky k prenájmu:

Za: 7 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Kajatyová M., p. Hanzel S., p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 1 p. Ing. Urdová

11. Diskusia – rôzne:

V tomto bode vystúpila p. Krížovská (komunitná sociálna pracovníčka pre obec Kokšov-Bakša). Informovala poslancov o projekte z Fondu sociálneho rozvoja „Rozvoj komunitnej sociálnej práce a komunitných centier v obciach, mestách a mestských častiach východného Slovenska.

Úlohou p. Krížovskej je:

- ▶ spolupracovať pri riešení problémov komunit obce, a tým odbremeniť starostu obce pri riešení týchto problémov medzi občanmi
- ▶ informovať občanov o plánoch a problémoch v obci /formou dotazníkov, plagátov/
- ▶ pomáhať pri organizovaní akcií v obci

P. Krížovská:

- podotkla, že obec (partner projektu) sa zaviazala poskytnúť komunitnému pracovníkovi priestory, kde by mohol vykonávať svoju činnosť

- dostala od Eurokonzultu kancelársky nábytok a mobilný telefón. Na počítačové vybavenie a pripojenie k internetu, ktoré bude nevyhnutne neskôr k svojej práci potrebovať, zatiaľ Eurokonzult nemá dostatok finančných prostriedkov

Poslanci zobrali tieto informácie na vedomie a navrhli umiestniť komunitného pracovníka do priestorov charity (súpisné číslo 182).

Starosta obce informoval poslancov o:

▶ oznámení p. M. Hudákovvej o ukončení činnosti v Slniečku, z dôvodu zániku odbornej spôsobilosti. P. Hudáková Magdaléna ponúka zrekonštruované priestory naspäť obci za určitých podmienok. V prípade, že obec tieto priestory nebude potrebovať, požiadala OZ o zmenu podnikateľského zámeru na iný účel ako doteraz.

Starosta obce s obecnou radou prerokujú danú situáciu. Po zvážení bude stanovisko predložené na budúcom zasadnutí OZ 21.02.2008.

▶ žiadosti p. Stolárovej A. o prenájom nebytových priestorov. Konkrétne sa jedná o prenájom priestorov bývalej požiarnej zbrojnice. Uvedené priestory budú využívané ako skladové priestory.

Nakoľko priestory požiarnej zbrojnice sú obcou využívané na parkovanie obecných vozidiel a iného majetku, p. starosta navrhol považovať nad inými priestormi v obci.

P. starosta a p. Stolárová sa spoločne pokúsia nájsť vhodné priestory.

Poslanci žiadosť zobrali na vedomie.

▶ úradnom zázname, spísanom dňa 14.01.2008 /príloha č. 5 / medzi obcou Kokšov-Bakša a dodávateľom stavby BJ16 Ing. Štefanom Uhriňákom. Predmetom záznamu je finančné vysporiadanie a vzájomné započítanie výkonov pri realizácii technickej vybavenosti BJ16 Kokšov-Bakša.

- ▶ žiadosti f. USK Stavebno-dopravnej firmy (dodávateľ stavby BJ16) o vysporiadanie vzniknutých naviac prác, ktoré vznikli pri základoch výstavby BJ 16. K žiadosti je pripojený:
 - a) vypracovaný realizačný projekt statiky BJ 16 zo dňa 25.08.2006
 - b) vypracovaný rozpočet na vzniknuté naviac práce odsúhlasené stavebným dozoromUSK navrhuje riešenia na vysporiadanie:
 - finančné vyrovnanie podľa priloženého rozpočtu
 - poskytnutie stavebného pozemku na realizáciu bytového domu
 - prenájom skladových priestorov

Starosta obce navrhol zaslať krycie listy na štátny fond a požiadať ich o odborné stanovisko k spomínaným prácam naviac.

p. Hudák Vladimír (splnomocnenec na zastupovanie firmy USK - doložil splnomocnenie Ing. Uhriňáka, spolupráca s firmou viac ako 18 rokov)

- zhodnotil, že je zbytočné dané dokumenty zasielať na štátny fond, ktorý s prácami naviac nemá nič spoločné
- statika stavby BJ 16 musela byť prerobená, nakoľko projektant pozastavil výstavbu naplánovanú v počiatočnom rozpočte – všetky zmeny sú podchytené v denníkoch
- trvá na vytvorení komisie, ktorá sa týmto problémom vysporiadania bude zaoberať
- neodkladne trvá na určení termínu, kedy obecné zastupiteľstvo k danému problému zaujme svoje stanovisko

Starosta obce a poslanci sa dohodli na termíne po 07. februári 2008.

Ďalej p. Hudák Vladimír zdôraznil priority pre obec:

- nepekňý vzhľad a zatekajúca strecha na budove OcÚ
- slabá vybavenosť kultúrneho domu a kuchyne v KD
- deficit priestorov a aktivít pre mládež
- nevyužívané tenisové kurty
- odporúča poslancom zahrnúť do rozpočtu obce všetky kategórie a zložky, ktoré sú v obci (napr. dôchodcovia, MSS, mládež)

p. Stolár

- kritika poslancov, že občanom, ktorí chcú urobiť niečo pre obec nevychádzajú v ústrety
- otázky a návrhy treba riešiť hneď a nie prekladať termíny

p. Kajatyová

- oponovala p. Hudákovi o nedostatku aktivít pre mládež, pripomenula prítomným celotýždenný program pre deti počas jarných prázdnin v minulom roku
- opomenula p. starostovi kritický stav komunikácie medzi obcou a spaľovňou

p. Hanzel'

- čo sa týka stavu komunikácie k spaľovni, je potrebné mechanizmami zrovnať krajnice

Ing. Urdová

- informovala sa prečo z webovej stránky obce boli vymazané zápisnice z rokovaní obecného zastupiteľstva, žiada o ich opätovné zverejnenie na celé volebné obdobie
- otázka na p. starostu – čo je s oplatením na cintoríne?
Starosta obce: určite sa to bude riešiť.
- vypracovala projekt na detské ihrisko (č. parcely 389/1), preto sa zaujíma, prečo je v územnom pláne na danej parcele zakreslený bytový dom. Navrhuje považovať o zmene v územnom pláne.
Ing. Homolová – navrhuje ponechať na danom pozemku definíciu bytového domu, v budúcnosti sa možno pozemok využije na výstavbu bytových domov.
- zisťovala ako je poriešený odpad z budovy TJ, nakoľko došlo k zasypaniu starého kanála

Starosta obce: nateraz je odpad poriešený, neskôr je potrebné vybudovanie žumpy.

16. Uznesenie č. 13/2008 prečítala poslancom p. Ing. Urdová

Uznesenie bolo schválené.

Hlasovanie:

Za: 8 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Hanzel' S.,
p. Kajatyová, p. Račko, p. Ing. Urdová, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

17.V závere sa p. starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie o 23.15 hod. ukončil.

Kokšov-Bakša 22.01.2008

Zapísal: Jesenská J.

Overil:

p. Hudák G.

p. Račko V.

Cyril Hudák, starosta obce

**Uznesenie č. 13 / 2008
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,
zo dňa 22.01.2008**

Obecné zastupiteľstvo:

A/ Berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení takto:

- Uzn. č. 12/2007-bod 3 E – Podat' žiadosť f. Kosit a.s. o odpustenie poplatku za likvidáciu z KUKA nádob
- Uzn. č. 11/2007-bod 2 E – Zakúpiť izolačný materiál do fitness
 - bod 3 E – Zvýšiť informovanosť občanov obecnými nástenkami
 - bod 4 E – Zapísať halu do katastra obce
 - bod 7 E – zvolať rozšírenú pracovnú skupinu, rozšíriť a doplniť požiadavky na spoluprácu s f. Kosit

2. Správu o činnosti obecného úradu za rok 2007

3. Návrh plánu činností na rok 2008

4. Správu hlavného kontrolóra obce o výsledkoch kontroly

5. Umiestnenie komunitného pracovníka v dome charity

6. Žiadosť p. Stolárovej o prenájom nebytových priestorov

C/ Schvaľuje

1. Zápis ústrednej inventarizačnej komisie.
2. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2008 bez výhrad.
3. Odmenu pre poslankyňu Ing. Urdovú vo výške 11.200,-Sk.
4. Odmenu pre hlavného kontrolóra obce Ing. Nyulászihó vo výške 2.500,-Sk.
5. Podmienky k prenájmu nebytových priestorov na ihrisku.

E/ Ukladá

- 1/ Pripraviť návrh činností obce s finančným vyčíslením.
Z: poslanci, komisie T: 07.02.2008
- 2/ Zvolať pracovné stretnutie k príprave rozpočtu obce.
Z: starosta T: 07.02.2008
- 3/ Podpisovať na bankových príkazoch a pri styku s peňažnými ústavmi doklady, a to starostom obce a jedným z troch schválených osôb.
- 4/ Urobiť nové podpisové vzory a dať ich ako prílohy príslušnej smernice.
Z: starosta T: 31.1.2008
- 5/ Zistiť stav v územnom pláne obce.
Z: starosta obce, obecná rada T:29.02.2008
- 6/ Odpovedať na žiadosť f. USK v zákonom stanovenej lehote.
Z: starosta T: 30 dní od doručenia žiadosti
- 7/ Prerokovať situáciu v Slniečku, predložiť stanovisko na najbližšom zasadnutí OZ.
Z: starosta, obecná rada T: 21.02.2008
- 8/ Vyhlásiť nové podmienky k prenájmu priestorov na ihrisku.
Z: OcÚ T: od 22.01.2008

Kokšov-Bakša 21.01.2008

Cyril Hudák
starosta obce