

Z Á P I S N I C A č. 8/2010
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 19.10.2010,
v kultúrnom dome v Kokšov - Bakši

Prezencia:

Prítomní: p. Ing. Brestovičová CSc., p. Jesenská H., p. Kajatyová, p. Hudák M.,
p. Hudák G., p. Račko, p. Záleha
p. Ing. Homolová, p. Hanzel' – došli neskôr

1. Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce p. Cyril Hudák.
Vzhľadom na prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov zvolených do obecného
zastupiteľstva bolo zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznávať sa.
Poslanci boli oboznámení s návrhom programu:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba mandátovej a návrhovej komisie
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Výročná správa obce za rok 2009 - na vedomie
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na obdobie
10/2010-03/2011 - schvaľovanie
7. Nájomné zmluvy v BJ16
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Schválenie uznesenia
11. Záver

Hlasovanie za program:

Za: 7 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Jesenská H., p. Kajatyová, p. Hudák M., p. Hudák G.,
p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Program zasadnutia bol schválený.

2. Za členov mandátovej komisie boli zvolení: p. Ing. Brestovičová CSc., p. Hudák M.

Za členov návrhovej komisie boli zvolení: p. Hudák G., p. Záleha

Hlasovanie:

Za: 7 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Jesenská H., p. Kajatyová, p. Hudák M., p. Hudák G.,
p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Došla p. Ing. Homolová.

3. Za zapisovateľa bola určená p. Jesenská J.

Za overovateľov zápisnice boli zvolení: p. Ing. Homolová, p. Račko

Hlasovanie:

Za: 8 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Jesenská H., p. Kajatyová,
p. Hudák M., p. Hudák G., p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Kontrola plnenia uznesení č. 6/2010 zo dňa 27.08.2010:

4.1. úloha splnená, oznam o voľnom pracovnom mieste učiteľky v MŠ Kokšov-Bakša bol vyhlásený v miestnom rozhlase, zverejnený na webovej stránke obce.

Na oznam zareagovalo 6 záujemkýň. Vo výberovom konaní uspela p. Greššová, s ktorou bola uzatvorená pracovná zmluva na dobu určitú – do 30.06.2011.

4.2. úloha trvá, Ing. Vaško, ktorý sa zaoberal dražbou obecnej nehnuteľnosti je v súčasnej dobe dlhodobo v zahraničí. P. starostovi odporučil kolegu, ktorý sa bude dražbou zaoberať.

OZ zobralo kontrolu plnenia uznesení na vedomie.

5. Výročná správa obce za rok 2009

Výročná správa obce za rok 2009 bola prerokovaná na zasadnutí dňa 24.6.2010 spolu so schvaľovaním Záverečného účtu. Keďže prerokovanie správy nebolo zaznamenané v uznesení, je potrebné ju zobrať na vedomie.

Výročnú správu obce prečítala prítomným p. Jesenská J., po prečítaní bola vzatá na vedomie.

OZ zobralo Výročnú správu obce za rok 2009 na vedomie.

6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na obdobie 10/2010 – 03/2011
Spomínaný návrh obdržali poslanci spolu s pozvánkou.

Hlasovanie:

Za: 8 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Jesenská H., p. Kajatyová,
p. Hudák M., p. Hudák G., p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na obdobie 10/2010 – 03/2011 poslanci schválili.

18.30 hod. došiel poslanec p. Hanzel'.

7. Nájomné zmluvy v BJ16

P. starosta informoval prítomných o končiacich nájomných zmluvách v BJ16, ktoré končia 04.11.2010. Nájomníci boli vyzvaní k zdokladovaniu príjmov za rok 2009 a ďalších potrebných materiálov k posúdeniu nájmu. Vzhľadom k tomu, že došlo k zmenám Výnosu Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, ktorým sa mení a dopĺňa Výnos o poskytovaní dotácií na rozvoj bývania, navrhuje p. starosta celú záležitosť riešiť s právnikom, ktorý individuálne posúdi každú žiadosť.

P. Ing. Homolová – žiaden právnik nevyslektuje komu byt prideliť, komu nie. Celú vec môže posúdiť všeobecne v zmysle platnej legislatívy. Nás to bude stať peniaze a čas. Pokúsi sa osloviť nejakého právnika.

P. Jesenská J. – podotkla, že celú záležitosť musí obec riešiť urgentne, pretože nájomníci boli vyzvaní Východoslovenskou distribučnou a.s. , k predloženiu nových nájomných zmlúv, ináč budú odpojení od prívodu elektriny.

Úloha: . **Preveriť podmienky prideľovania bytov v BJ 16 Kokšov Bakša, podľa platnej legislatívy.**

Zodpovedný: **obecný úrad**

Termín: **do 27.10.2010**

Po predložení Stanoviska právnicka p. starosta zvolá zasadnutie OZ, na ktorom budú schválené nové nájomné zmluvy.

8. , 9. Rôzne, Diskusia:

P. starosta informoval poslancov o:

› žiadosti o prenájom obecnej nehnuteľnosti – žiadateľka p. Vargová Eva má záujem o obecnú nehnuteľnosť, súpisné číslo 182, formou prenájmu, neskôr odkúpenia
Stanovisko poslancov: žiadateľka sa môže zúčastniť dražby obecnej nehnuteľnosti. Je potrebné, aby si zabezpečila dostatok finančných prostriedkov – napr. predpríprava úveru.

› žiadosti o zasklenie okien na budove TJ – ide o zasklenie šatní a kancelárie z dôvodu úniku tepla v zimnom období

Stanovisko poslancov: Okná je potrebné zaskliť, keďže na výmenu okien v budove TJ obec nemá dostatok finančných prostriedkov.

› dokončených prácach na budove kultúrneho domu. Omietky boli vykonané v rámci aktivačných prác.

› plynofikácii v lokalite Tovik – plynárne potrebujú záruku odberu plynu v danej lokalite. SPP, a.s. vypracujú dokumentáciu, zemné práce zabezpečí obec, prípojku si hradia vlastníci rodinných domov tejto oblasti.

P. Hudák Mikuláš – vyjadril nespokojnosť so zápisom v Zápisnici č. 7/2010 zo dňa 27.08.2010, bod 8: nesúhlasil s odmenou starostovi obce nie z dôvodu, že obec nemá dostatok finančných prostriedkov na účtoch, ale z dôvodu, že obec bola poškodená súdnymi spormi, ktoré musí splácať.

P. Szabová Agnesa – apelovala na poslancov v mene dcéry, ktorá s 2 malými deťmi nemá kde bývať. V prípade uvoľnenie bytu v BJ16 žiada o prehodnotenie ich urgentného stavu.

10. Schválenie uznesenia:

Návrh uznesenia č. 7 /2010 prečítala poslancom p. Ing. Homolová:

Hlasovanie:

Za: 8 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Jesenská H., p. Kajatyová, p. Hudák M., p. Hudák G., p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 1 p. Hanzel S.

Uznesenie č. 7/2010 bolo schválené.

11.V závere poďakoval p. starosta prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

V Kokšov-Bakši, dňa 19.10.2010

Zapísal: Jesenská J.

Overil: p. Ing. Homolová, p. Račko

