

Z Á P I S N I C A č. 12
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 13.12.2007,
v kultúrnom dome v Kokšov-Bakši

Prezencia: prítomní podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba mandátovej a návrhovej komisie
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Všeobecné záväzné nariadenie /VZN/ obce č.2/2007 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
6. Všeobecné záväzné nariadenie obce č.3/2007 - Štatút obce
7. Dofinancovanie mzdových prostriedkov v ZŠ
8. Žiadosť p. Figurovej - prenájom kultúrneho domu – doriešenie
9. Informácie o rozsahu naviac prác pri bytovom dome BJ16
10. Schválenie podmienok prenájmu priestorov v budove na ihrisku
11. Posedenie pri stromčeku – príprava podujatia
12. Návrh na doplnenie zápisnice č. 11 zo dňa 21.11.2007
Prehľad činností a príjmov poslancov a starostu obce za rok 2007(doplnené body –
Ing. Homolová)
13. Diskusia – rôzne
14. Schválenie uznesenia
15. Záver

1. Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce p. Cyril Hudák.

Vzhľadom na prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov zvolených do Obecného zastupiteľstva bolo zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznášať sa.

P. starosta oboznámil prítomných s návrhom programu.

Rozšírený program bol prijatý.

Hlasovanie:

Za: 7 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Hudák M., p. Hanzel S.,
p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Za členov mandátovej komisie boli určení: p. Račko, p. Záleha

Hlasovanie:

Za: 7 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Hudák M., p. Hanzel S.,
p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Za členov návrhovej komisie boli určení: p. Ing. Brestovičová CSc., p. Hudák G.

Hlasovanie:

Za: 7 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Hudák M., p. Hanzel S.,
p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Za zapisovateľa bola určená p. Jesenská.

Za overovateľov zápisnice boli určení: p. Ing. Homolová, p. Hanzel' S.

Hlasovanie:

Za: 5 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Hudák G., p. Hudák M., p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 2 p. Ing. Homolová, p. Hanzel' S.

Poslanci sa dohodli na úprave poradia jednotlivých bodov v programe:

4. Dofinancovanie mzdových prostriedkov v ZŠ

Nepostačujúce finančné prostriedky na mzdy v ZŠ zdôvodnila riaditeľka školy Mgr. Jolana Vargová. Financie na mzdy v schválenom rozpočte na rok 2007 boli podhodnotené.

Ing. Brestovičová CSc. navrhuje pre porovnanie preveriť platové dekréty učiteliek v ZŠ.

P. Antoňáková navrhuje vykryť celkové dofinancovanie miezd základnej školy vo výške 50.000,-Sk z navýšených príjmov podielových daní z daňového úradu.

Hlasovanie:

Za: 7 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Hudák M., p. Hanzel' S., p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Podmienky na výber nájomcu v prevádzke „Bar v budove TJ“ – navrhol a prečítal poslancom p. Vladimír Račko – tvoria prílohu č. 1 tejto zápisnice.

- minimálna výška nájomného je 6000,-Sk / mesiac
- návrhy na výšku nájomného záujemcovia doručia na obecný úrad v zalepených obálkach do 15. januára 2008
- podnikateľský zámer s najvyššou ponukou nájmu vyberie komisia v zložení:
p. Račko, p. Záleha, p. Kajatyová,
p. starosta

Hlasovanie za podmienky na výber nájomcu:

Za: 7 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Hudák M., p. Hanzel' S., p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovanie za zloženie komisie, ktorá bude ponuky vyhodnocovať:

Za: 5 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Hudák M., p. Hanzel' S.

Proti: 0

Zdržal sa: 2 p. Račko, p. Záleha

6. P. Ferdinand Hudák vyjadril svoj nesúhlas so zápisom v zápisnici č. 11 zo dňa 21.11.2007 – bod č. 9. spájanie jeho mena s osobnou zodpovednosťou za vzniknutý stav (daňové nedoplatky) berie ako urážku jeho osoby, preto žiada svoje meno zo zápisnice vymazať!

Poslanci zobrali túto požiadavku na vedomie.

7. Žiadosť p. Figurovej o prenájom časti priestorov KD

Ing. Brestovičová CSc. informovala p. Figurovú o tom, že poslanci súhlasia s navrhovanými stavebnými úpravami na vstupnej stene v KD (zamurovanie čelnej strany). Finančné prostriedky na dané stavebné úpravy budú zahrnuté v rozpočte na rok 2008. Na otázku p. Figuru o výške nájomného mu Ing. Brestovičová CSc. prisľúbila, že nájomné bude nižšie ako nájomné za prevádzku bar v budove TJ.

18.00 hod. – došla poslankyňa p. Kajatyová

18.10 hod. – došla Ing. Urdová

Poslanec p. Hudák G. navrhol vyhlásiť verejnú súťaž na prenájom priestorov KD, a tak dať šancu aj ostatným občanom obce prenajať priestory KD. Poslanci p. Račko a p. Hudák M. žiadajú uprednostniť p. Figurovú, nakoľko s týmto návrhom prišla prvá. Hlasovanie za súhlas s prenájatím priestorov KD p. Figurovej v súlade s jej podnikateľským zámerom bez verejnej súťaže:

Za: 6 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Kajatyová, p. Hudák M., p. Račko, p. Hanzel' S. p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 3 p. Ing. Urdová, p. Hudák G., Ing. Homolová H.

P. Figurová dostala od zástupkyne starostu a starostu obce prísľub, že výmena okien v spomínaných priestoroch KD bude prioritou č. 1 v budúcom roku. Predpokladaná výška nájomného:

1. rok prenájmu za symbolickú 1,-Sk
2. 2. a 3. rok prenájmu 2400,-Sk
3. 4. a 5. rok prenájmu 3000,-Sk

Nájomná zmluva bude vyhotovená a pripravená na podpis do konca januára 2008.

8. V tomto bode p. starosta predniesol poslancom žiadosť p. Čislákovéj, p. Kajatyho Š. a p. Kajatyho L. o odkúpenie časti neknihovaných parciel v zmysle nového geometrického plánu. Ide o parcely č. 17/2 – výmera 65 m²
č. 18/5 – výmera 22 m²
č. 18/6 – výmera 10 m².

Jedná sa o predzáhradky pred domami žiadateľov.

Poslanci predaj pozemkov odsúhlasili vo výške 20,-Sk/m².

Za: 9 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Hudák M., p. Hanzel' S., p. Kajatyová, p. Račko, p. Ing. Urdová, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Kontrola plnenia uznesení:

Uznesenie č. 11/2007:

1.E. splnené, ponuky na výmenu okien boli prehodnotené, dodávateľ vybraný

2.E. úloha trvá (výchrevné teleso a izolačný materiál – fitnes), termín 01/2008

3.E. úloha trvá, nástenky budú premiestnené, podľa poveternostných podmienok.

Zodpovedný: starosta obce

4.E. splnené, parcela bola vytýčená, zameranie haly je objednané

5.E. splnené, kontrola čerpania rozpočtu bola uskutočnená podľa plánu. Zápis z kontroly tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice

6.E. splnené, VZN č. 3/2007 – Štatút obce pripravený na schválenie – samostatný bod v programe

7.E. úloha trvá (pracovná skupina rozšíri požiadavky na spoluprácu s f. Kosit), termín 01/2008

8.D. splnené, podmienky boli určené a schválené v bode 2 tejto zápisnice

10. VZN č. 2/2007 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady.

Návrh znenia VZN 2/2007 bol zverejnený a poslanci ho obdržali spolu s pozvánkou na zastupiteľstvo. Po prednesených návrhoch nastali zmeny:

§ 7 – vyrubovanie dane (daň nižšiu ako 50,-Sk obec nebude vyrubovať, ani vyberať)

§ 21 – sadzby dane za užívanie verejného priestranstva boli jednotlivo upravené

Pri užívaní verejného priestranstva vyvstala úloha pre obecný úrad, a to vyzvať občanov formou miestneho rozhlasu, aby obmedzili parkovanie motorových vozidiel na verejnom priestranstve, z dôvodu bezpečnosti a údržby komunikácií.

Z: pracovníčky OcÚ

T: 01/2008

§ 29 – navrhované zvýšenie miestneho poplatku vyplynulo z dôvodu zvýšenia ceny za odvoz komunálneho odpadu a zvýšenie počtu kontajnerov – nárast 2 ks pri BJ16
Ing. Urdová navrhla dané výdavky za odpady dopracovať. Termín:14.12.07 spolu

s p. Jesenskou prepočítajú výdavky za odpady za rok 2007, a určia výšku nákladov na jedného občana. Navrhuje preto schválenie VZN 2/2007 preložiť na sobotu /15.12.07/. OZ súhlasilo s presunom schválenia VZN 2/2007 na sobotu 15.12.2007 o 19.00 hod. na OcÚ.

11. VZN 3/2007 – Štatút obce

Hlasovanie:

Za: 9 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Hudák M., p. Hanzel' S., p. Kajatyová, p. Račko, p. Ing. Urdová, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

12. Informácie o prácach vykonávaných pri BJ16 nad rámec zmluvy podal p. Vladimír Hudák. Práce navyše sa týkajú:

- základov – museli byť rozširované
- žumpy
- vetrákov
- stavebný dozor – polovicu nákladov za výkony stavebného dozora hradila firma
- realizačný projekt – vypracovanie hradila firma

Celkové vyčíslenie dodatočných nákladov je 1.700.000,-Sk.

P. Hudák V. nepožaduje úhradu peňažnými prostriedkami, nakoľko obec tieto prostriedky nemá, navrhuje preto odškodniť firmu darovaním resp. predajom nehnuteľnosti /pozemku/ obce.

Ing. Urdová – sa informovala, či obec vystavila objednávku firme na realizáciu žumpy (náklady vo výške 590.000,-Sk) ?

p. Hudák V. – objednávka vystavená nebola

Poslanci uviedli, že práce navyše mali byť vykonané len na základe písomnej objednávky obce. Ďalej sa informovali o nákladoch obce. Starosta obce prisľúbil vyčíslíť obecné náklady. OZ zobralo dané informácie na vedomie.

13.

P. Ing. Homolová žiada doplniť zápisnicu č. 11/2007 zo zasadnutia OZ, zo dňa 21.11.2007 o výrok p. Vladimíra Hudáka, ktorému sa nepáčilo vyjadrenie Ing. Homolovej ohľadom DPH o ktorú firma prišla, že to bola chyba firmy a tak, nech si to znáša firma.

Presné znenie textu na doplnenie tvorí prílohu č. 3 tejto zápisnice.

Hlasovanie za doplnenie zápisnice č. 11/2007:

Za: 9 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Hudák M., p. Hanzel' S., p. Kajatyová, p. Račko, p. Ing. Urdová, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Doplnenie zápisnice č. 11/2007 podľa požiadavky Ing. Homolovej bolo schválené.

Hlasovanie za vymazanie mena p. Ferdinanda Hudáka zo zápisnice č. 11/2007 v bode 9:

Za: 2 p. Hudák G., p. Záleha

Proti: 4 p. Hanzel', p. Ing. Homolová, p. Kajatyová, p. Ing. Urdová

Zdržal sa: 3 Ing. Brestovičová CSc., p. Račko, p. Hudák M.

Úprava zápisnice č. 11/2007 (vymazanie mena p. Ferdinanda Hudáka) schválená nebola.

Aby sa v budúcnosti predišlo takýmto nedostatkom v zápisniciach, navrhuje Ing. Homolová obci zakúpiť diktafón, kde by sa všetky prejednávané skutočnosti na OZ zaznamenali. Poslanci tento návrh odsúhlasili.

Ďalej Ing. Homolová žiada zverejniť všetky príjmy, ktoré boli vyplatené poslancom obce a starostovi obce za rok 2007, so správou za akú činnosť tieto úhrady boli vyplatené. Dané skutočnosti zverejniť na obecnej nástenke, webovej stránke.
Poslanci proti zverejneniu príjmov nemali námietky a so zverejnením týchto údajov súhlasili.
Z: OclÚ
T: do konca januára 2008

14.

V tomto bode informoval p. starosta poslancov o pripravovanej akcii „Posedenie s osamelými občanmi pri stromčeku“. Akcia je plánovaná na 20.12.2007 o 17.30 hod. v kultúrnom dome. Pozvánky boli rozoslané.

V piatok 14.12.2007 naša mužská spevácka skupina vystúpi s kultúrnym programom na Hlavnej ulici v Košiciach. Autobusová doprava pre našich občanov a mládež je zabezpečená.

Ďalej p. starosta informoval o schválenom projekte z Fondu sociálneho rozvoja „Rozvoj komunitnej sociálnej práce a komunitných centier v obciach, mestách a mestských častiach východného Slovenska.“

Žiadateľom projektu bola nezisková organizácia Eurokonzult Slovakia n.o., s 36 partnermi (Košický samosprávny kraj a 35 obcí – medzi nimi aj Kokšov-Bakša). Hlavným cieľom projektu je zlepšenie zamestnateľnosti znevýhodnených uchádzačov o zamestnanie z okresov východného Slovenska. Je potrebné nájsť medzi našimi uchádzačmi o zamestnanie vhodného kandidáta na miesto komunitného sociálneho pracovníka.
P. starosta oslovil s ponukou p. Zeleňákovú a p. Križovskú.

Poslanci zobrali tieto informácie na vedomie.

15. Diskusia:

p. starosta

- oboznámil poslancov so žiadosťou neziskovej organizácie Naša šanca, v zastúpení p. Magdalény Hudákovvej, v ktorej žiada o dotáciu 10% vkladu pre grantový projekt „Spoločne pre región“. Vyhlasovateľom projektu je U.S.STEEL Košice. Projekt je zameraný na rekonštrukciu dvoru pri MS v Kokšov-Bakši.

Poslanci podporili projekt a súhlasia v mene obce stať sa partnerom v danom projekte, v prípade že bude schválený.

Hlasovanie:

Za: 9 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Hudák M., p. Hanzel' S., p. Kajatyová, p. Račko, p. Ing. Urdová, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

p. Antoňáková

- predložila poslancom na schválenie Rozpočtové opatrenie č. 6

Hlasovanie:

Za: 8 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Hudák M., p. Hanzel' S., p. Kajatyová, p. Račko, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 1 p. Ing. Urdová

p. Vladimír Hudák

- trvá na neodkladnom riešení vysporiadania pohľadávok medzi firmou Vladimíra Hudáka a obcou

p. Hudák S.

- kritizoval spoločnosť Inžinierske stavby, ktorá v súčasnosti pracuje za obcou a svojimi nákladnými vozidlami znečisťuje komunikáciu medzi obcou a Spalovňou, komunikácia je v zlom stave (výtlky na vozovke). Navrhuje požiadať spoločnosť Inžinierske stavby o vysprávkovanie danej cesty a pravidelné čistenie.

p. Hanzel' S.

- navrhuje prestávky počas rokovaní na zasadnutiach OZ, napr. po 1 hodine

p. Ing. Urdová

- žiada do najbližšieho zasadnutia pripraviť návrh na termíny zasadnutí OZ na rok 2008 a návrh rozpočtu na rok 2008
- žiada zhodnotenie zastupiteľstiev za celý rok

16. Uznesenie č. 12/2007 prečítala poslancom p. Ing. Brestovičová CSc.

Uznesenie bolo schválené.

Hlasovanie:

Za: 9 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák G., p. Hudák M., p. Hanzel' S., p. Kajatyová, p. Račko, p. Ing. Urdová, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

17.V závere sa p. starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie o 22.30 hod. ukončil.

Pokračovanie zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 15.12.2007 na obecnom úrade

Prezencia : Prítomní podľa prezenčnej listiny

Hlavným bodom bolo určenie – schválenie výšky sadzby poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady v obci na r. 2008.

Ing. Urdová:

■ predložila poslancom výdavky obce za likvidáciu, manipuláciu, dopravu a ostatné výdavky spojené s odpadovým hospodárstvom obce. Podľa daných prepočtov na osobu navrhuje výšku sadzby:

- pre 1.-4. osobu 0,65 Sk/osoba/deň (pôvodný návrh bol 0,60 Sk)
- pre 5. a ďalšie osoby 0,45 Sk/osoba/deň (pôvodný návrh bol 0,35 Sk)
- pre podnikateľov prevádzkujúcich potravinárske predajne a pohostinské zariadenia 2,60 Sk/zamestnanec/deň (pôvodný návrh bol 1,30 Sk)

■ navrhuje požiadať firmu Kosit a.s. o odpustenie poplatku za likvidáciu odpadu z Kuka nádob / ročne to činí približne 35.000,-Sk /.

Z: konzultačná skupina

T: do 15.01.2008

Hlasovanie:

Za: 8 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák M., p. Hanzel' S., p. Kajatyová, p. Račko, p. Ing. Urdová, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

VZN 2/2007 bolo schválené.

■ navrhuje upraviť VZN č. 2/2006 o nakladaní s odpadmi v obci. Úpravy pripraví Ing. Urdová a predloží poslancom na schválenie.

Z: OcÚ, komisia ŽP

T: do 31.01.2008

Hlasovanie:

Za: 8 p. Ing. Brestovičová CSc., p. Ing. Homolová, p. Hudák M., p. Hanzel' S., p. Kajatyová, p. Račko, p. Ing. Urdová, p. Záleha

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Pán starosta v závere poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie ukončil.

Kokšov-Bakša 15.12.2007

Zapísal: Jesenská J.

Overil:

p. Ing. Homolová

p. Hanzel' S.

Cyril Hudák, starosta obce

**Uznesenie č. 12 / 2007
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,
zo dňa 13. a 15. 12. 2007**

Obecné zastupiteľstvo:

A/ Berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení
2. Riešenie okien vstupnej steny a stavebných úprav v KD – v náväznosti na podnikateľský zámer p. Figurovej
3. Posedenie pri stromčeku – kultúrna akcia
4. Informácie o rozsahu naviac prác pri bytovom dome BJ16
5. Požiadavku p. Ferdinanda Hudáka (bývalého predsedu TJ) na vymazanie jeho mena zo zápisnice č. 11/2007 v bode č. 9
6. Správu zo zasadnutia kontrolnej komisie zo dňa 29.11.2007
7. Informácie o schválenom projekte „Rozvoj komunitnej sociálnej práce a komunitných centier v obciach východného Slovenska“ a následne vytvorenie pracovného miesta komunitný sociálny pracovník
8. Požiadavku Ing. Homolovej na zverejnenie všetkých príjmov poslancov a starostu obce za rok 2007

B/ Súhlasí

1. S presunom schválenia VZN č. 2/2007 na termín 15.12.2007 o 19.00 hod na OcÚ Kokšov-Bakša

C/ Schvaľuje

1. VZN 2/2007 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Kokšov-Bakša
2. VZN 3/2007 Štatút obce Kokšov-Bakša
3. Dofinancovanie mzdových prostriedkov ZŠ
4. Podmienky k prenájmu nebyt. priestorov v budove na ihrisku

5. Predaj pozemkov 1m²/20,- Sk (žiadosti - p. Kajaty L., Kajaty Š., p. Čisláková)
6. Žiadosť p. Figurovej k prenájmu časti priestorov v kultúrnom dome
7. Komisiu v zložení: p. Račko, p. Záleha, p. Kajatyová, p. starosta, ktorá vyhodnotí ponuky budúcich nájomcov – bar v budove na ihrisku
8. Doplnenie zápisnice č. 11/2007 podľa požiadaviek Ing. Homolovej
9. Rozpočtové opatrenie č. 6/2007
10. Dotáciu 10 % k projektu Bezpečné ihrisko na rekonštrukciu detského ihriska pri MŠ Kokšov-Bakša, v prípade že projekt bude schválený

D/ Neschvaľuje

1. Úpravu zápisnice č. 11/2007 podľa požiadaviek p. Ferdinanda Hudáka

E/ Ukladá

- 1/ Preveriť platové dekréty učiteliek v ZŠ – Mgr. Švedovej, Mgr. Stasiukovej
Z: starosta obce T: 01/2008
- 2/ Vyzvať občanov, aby obmedzili parkovanie na verejných priestranstvách z dôvodu bezpečnosti a údržby miestnych komunikácií
Z: pracovníčky OcÚ T: 01/2008
- 3/ Podat' žiadosť firme Kosit a. s. o odpustenie poplatku za likvidáciu z KUKA nádob
Z: starosta, konzultačná skupina T:15.1.2008
- 4/ Predložiť návrh na úpravu VZN č. 2/2006 o nakladaní s odpadmi
Z: OcÚ, komisia ŽP T: 31.1.2008
- 5/ Zakúpiť diktafón na OcÚ
Z: starosta obce T:01/2008

Kokšov-Bakša 15.12.2007

Cyril Hudák
starosta obce